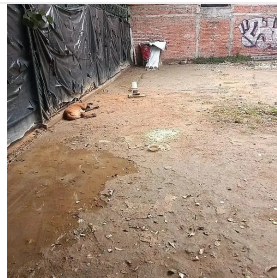




Tereno en Renta/venta Consuyente, San Miguel Chapultepec II Sección EG153

**Renta: MXN \$
200,000.00**

Av Constituyentes, San Miguel Chapultepec II Sección, Miguel Hidalgo, Ciudad de México • ID 9560



Descripción

ASESOR EVA GONZALEZ EG153

RENTA Y VENTA DE TERRENO FRENTE AL BOSQUE DE CHAPULTEPEC, EN AV. CONSTITUYENTES.

REALIZA TU PROYECTO

Características

Exterior

Facilidad para estacionarse

SE ACEPTAN CREDITO Y RECURSOS PROPIOS

en caso de Renta

ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES.

DOCUMENTOS ARRENDAMIENTO PERSONA FISICA (OBLIGATORIO).

Identificación oficial Cedula de constancia fiscal

CURP,

ESTADO CIVIL,

OCUPACIÓN

NACIONALIDAD Y DATOS GENERALES

3 referencias bancarias (ESTADOS DE CUENTA DE 3 MESES)

Comprobante de ingresos

3 referencias comerciales.

3 referencias personales

Referencias del trabajo actual

DOCUMENTOS ARRENDAMIENTO EMPRESA (OBLIGATORIO).

Acta constitutiva de la empresa

Poder notarial del representante legal con facultad de actos de dominio

Identificación vigente del representante legal

Cedula de constancia fiscal de la empresa

Cedula de constancia fiscal del representante legal

CURP, ESTADO CIVIL, OCUPACIÓN, NACIONALIDAD Y DATOS GENERALES del representante legal.

3 referencias bancarias (ESTADOS DE CUENTA DE 3 MESES)

3 referencias comerciales.

OBLIGADO SOLIDARIO CON BIEN INMUEBLE.

Escritura de la propiedad en garantía en CDMX o ESTADO DE MEXICO (NO SE ACEPTAN PROPIEDADES FORANEAS).

Identificación vigente del obligado solidario

Cedula de constancia fiscal del obligado solidario

CURP, ESTADO CIVIL, OCUPACIÓN, NACIONALIDAD Y DATOS GENERALES del fiador. Certificado de libertad de gravamen actual de la propiedad en garantía (se aceptan datos registrales a la fecha de firma)

3 referencias comerciales.

3 referencias personales

Referencias del trabajo actual

OBLIGADO SOLIDARIO EMPRESA EMPRESA.

Acta constitutiva de la empresa

Poder notarial del representante legal

Identificación vigente del representante legal

Cedula de constancia fiscal de la empresa

Cedula de constancia fiscal del representante legal

CURP, ESTADO CIVIL, OCUPACIÓN, Y DATOS GENERALES del representante legal.

3 referencias bancarias (ESTADOS DE CUENTA DE 3 MESES RECIENTES)

3 referencias comerciales GENERALES

2 Meses de depósito

1 Mes de renta por adelantado

En el contrato se establece incremento anual de INPC más 3 puntos porcentuales

Se establece plazo forzoso a con penalidad de pago de los meses faltantes en caso de rescisión con anticipación.,
Se establece cláusula de opción de venta del Inmueble durante la vigencia del arrendamiento asegurando el respeto por los derechos y obligaciones adquiridas en el contrato.
Se establece clausula de cierre de toma de agua al salir el inquilino para salvaguardar la integridad del inmueble.

Características

Sin características registradas

Detalles

Recámaras: —
Baños: —
Estacionamientos: —
Construcción: —
Terreno: 402 m²
Código: N/A
Comisión: Sí

Contacto



Kasba Inmobiliaria

Email: kasbainmobiliaria@gmail.com

Teléfono: —