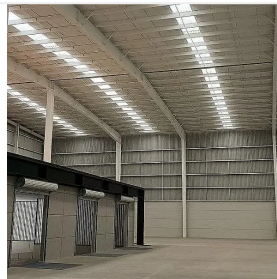
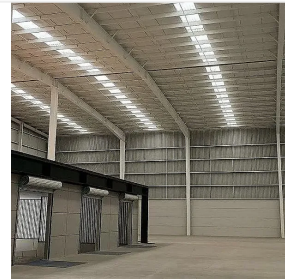




Nave Industrial en Renta en Ixtapaluca, Santa Bárbara, Estado de Mexico LE879

Renta: MXN \$
370,000.00

agrarista, Santa Bárbara, Ixtapaluca, Estado de México • ID 9543



Descripción

ASESOR LIZ ESCAMILLA LE879

" NAVE INDUSTRIAL EN RENTA

Geovillas Santa Bárbara | Ixtapaluca | Estado de México

Renta: \$185 MXN por m² + IVA

Mantenimiento: \$15 MXN por m² + IVA

Entrega inmediata

SUPERFICIES

- Superficie rentable total: 27,350 m²

- Renta mínima: 2,000 m²
- Construcción total: 27,000 m²
- Alturas libres de 12 a 15 metros

CARACTERÍSTICAS

Luz trifásica

Andenes de carga y descarga

Rampa de acceso

Amplio patio de maniobras

Estacionamiento techado

Seguridad 24 horas

Excelente infraestructura para operaciones industriales y logísticas

Disponibilidad inmediata

IDEAL PARA

Centros de distribución

Operadores logísticos

Almacenamiento

Industria ligera

Manufactura

Empresas de e-commerce

Comercializadoras

UBICACIÓN ESTRATÉGICA

Geovillas Santa Bárbara

Ixtapaluca, Estado de México

Con excelente conectividad hacia las principales vías de acceso de la zona oriente del Valle de México, facilitando el transporte de mercancías y la operación logística.

VENTAJAS

Espacios disponibles desde 2,000 m²

Alturas ideales para almacenamiento de gran volumen

Patio de maniobras para unidades de carga

Andenes diseñados para una operación eficiente

Infraestructura moderna y lista para ocuparse

Seguridad las 24 horas

REQUISITOS DE ARRENDAMIENTO

- 1 mes de renta adelantada
- 2 meses de depósito en garantía
- Comprobación de ingresos
- Identificación oficial
- Acta constitutiva (personas morales)
- Constancia de situación fiscal
- Fiador u obligado solidario (según perfil del arrendatario)
- Firma de contrato de arrendamiento

Agenda tu visita y conoce esta excelente nave industrial en Ixtapaluca.

Una opción ideal para empresas que buscan una ubicación estratégica, infraestructura moderna y espacios flexibles para almacenamiento, distribución o manufactura."

"REQUISITOS

- Identificación Oficial
- Comprobante de ingresos
- Comprobante de domicilio
- Fiador
- 1 mes de renta corriente
- 2 meses de depósitos de garantía ""

Características

Bodega

Seguridad 12 horas

Seguridad 24 horas

Detalles

Recámaras: —

Baños: —

Estacionamientos: 5

Construcción: 27,000 m²

Terreno: 27,350 m²

Código: N/A

Comisión: No

Contacto



Kasba Inmobiliaria

Email: kasbainmobiliaria@gmail.com

Teléfono: —