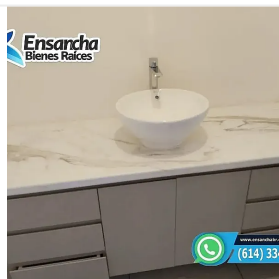




Casa Nueva en Residencial Los Leones IB102

N/A, Residencial los Leones, Aldama, Chihuahua • ID 9514

**Venta: MXN \$
4,500,000.00**



Descripción

Casa Nueva en Residencial Los Leones, Chihuahua

Descubre esta moderna y luminosa casa de nueva construcción ubicada en una de las mejores áreas residenciales de Chihuahua. Con un diseño inteligente y acabados de calidad, esta propiedad es la opción ideal para familias que buscan confort, seguridad y estilo de vida contemporáneo.

Características Principales:

Superficie: Terreno de 450 m² | Construcción de 217 m²

Distribución: 3 Recámaras, 3 Baños completos + 1 Medio baño

Estacionamiento: 2 cajones techados con portón eléctrico.

Cocina: Integral con equipamiento de lujo y muebles de servicio en baños

Sistemas y Tecnología:

Sistema de aire acondicionado con 4 minisplits independientes, calefacción eficiente, hidroneumático, cisterna de 3,500 litros, ventanas de doble vidrio aislante, iluminación LED en toda la casa y portón eléctrico. Preparación para instalación de paneles solares y sistemas de riego inteligente.

Espacios Diferenciados:

Estudio privado, cuarto de TV, recámara principal con clósets y vestidor integrado, acceso adaptado para personas con discapacidad y vigilancia 24/7 con caseta de guardia.

Ubicación Privilegiada:

Cerca de escuelas de calidad, servicios y amenidades. Incluye servicios de internet, agua y drenaje pagados, así como mantenimiento anual y predial cubierto.

Características

Cisterna

Jardín

Patio

Seguridad 24 horas

No se aceptan mascotas

Permitido fumar

Detalles

Recámaras: 3

Baños: 3

Estacionamientos: —

Construcción: 217 m²

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: No

Contacto



—

Email: —

Teléfono: +525539492804