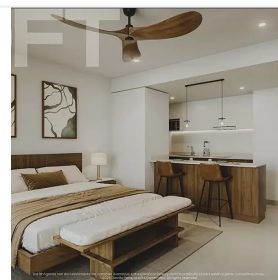
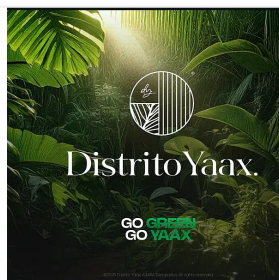
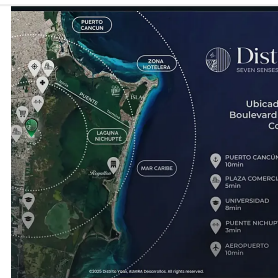
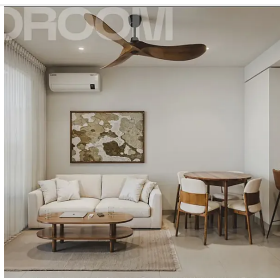




## Departamento en venta, en Cancún, SM 295

Blvd. Luis Donaldo Colosio, Supermanzana 295, Benito Juárez, Quintana Roo • ID 9073

**Venta: MXN \$  
2,500,000.00**



### Descripción

Descubre una nueva forma de vivir en Cancún.

Distrito Yaax es un desarrollo residencial que redefine el equilibrio entre arquitectura, naturaleza y bienestar. Diseñado por un equipo reconocido y galardonado, este proyecto ofrece un entorno donde la calidad de vida es la prioridad, destinando más del 60% de su superficie a áreas verdes para crear espacios abiertos, tranquilos y en armonía con el entorno.

Aquí encontrarás un ambiente pensado para quienes desean vivir rodeados de naturaleza sin renunciar a la comodidad, la conectividad y los servicios de una de las ciudades con mayor crecimiento y proyección de México.

Además de ser una excelente opción para vivir, Distrito Yaax representa una atractiva alternativa patrimonial para quienes buscan una propiedad con alto potencial de rentabilidad. El desarrollo contará con administración Condo-Hotelera, permitiéndote disfrutar de tu propiedad cuando lo desees, mientras un equipo especializado se encarga de su operación y administración.

El proyecto contempla diferentes tipologías para adaptarse a distintos estilos de vida y presupuestos, con opciones que van desde estudios hasta departamentos de dos recámaras.

Entrega estimada en diciembre de 2026.

También contamos con planes de financiamiento directo sin intereses, brindándote mayor flexibilidad para realizar tu inversión.

Permítenos asesorarte y encontrar la propiedad que mejor se adapte a tu proyecto de vida o inversión.

Precios y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.

### Características

Balcón Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Jardín Roof garden Vista al agua

Accesible para adultos mayores Accesible para personas con discapacidad Aire acondicionado Alarma

Circuito cerrado Cocina equipada Elevador Estudio Fraccionamiento privado Planta eléctrica

Rampas Seguridad 24 horas Una sola planta Mascotas permitidas Permitido fumar Alberca

Área de juegos infantiles Cancha de pádel Fogadero Gimnasio Jacuzzi Salón de usos múltiples

### Detalles

Recámaras: 0  
Baños: 1  
Estacionamientos: 1  
Construcción: 47 m²  
Terreno: —  
Código: N/A  
Comisión: Sí

### Contacto



—  
Email: —  
Teléfono: +525574760092