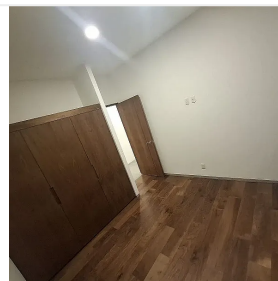
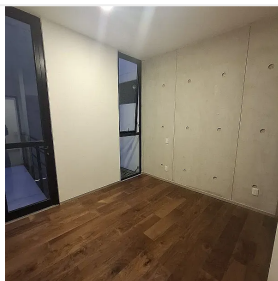
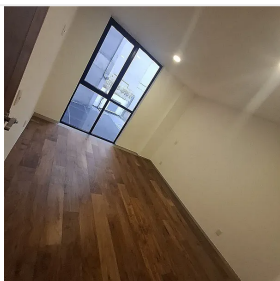
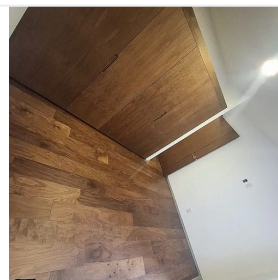
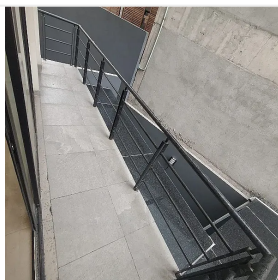
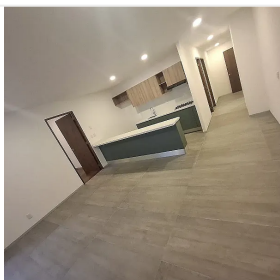




## Vendo Departamento Nuevo, Colonia Nápoles, Ciudad de México

**Venta: MXN \$  
5,549,000.00**

Viaducto Río Piedad, Colonia Nápoles, Benito Juárez, Ciudad de México • ID 8717



### Descripción

Ubicado en la colonia Nápoles, en la alcaldía Benito Juárez, Ciudad de México, este departamento en condominio de sólo 23 departamentos con elevador y caseta de vigilancia, ofrece la oportunidad de vivir en una zona bien conectada y con acceso a múltiples servicios, además de ser una zona privilegiada, de alta demanda y con gran plusvalía.

- 86.5 m2 habitables
- Estancia sala-comedor amplios con ventanal
- 2 recámaras
- Walking closet en recámara principal
- 2 baños completos
- Cocina integral abierta con barra de cuarzo.
- Cuarto de lavado integrado
- 1 cajón de estacionamiento
- Generosa iluminación natural

La proximidad a avenidas y estaciones principales facilita el acceso a transporte público y traslados rápidos hacia el centro y fuera de la ciudad. En las cercanías encontramos el Parque José Clemente Orozco, vialidades como Viaducto Río Becerra Av. San Antonio, Av. Revolución, a unas calles Av. Insurgentes Sur, el Blvd. Adolfo López Mateos, Av. Félix Cuevas, de centros comerciales como WTC, Manacar, Parroquia, gimnasios, escuelas, universidades, iglesias, hospitales, parques y tiendas de conveniencia.

Departamentos disponibles:

Primer piso: 102 y 103

Segundo piso: 201

Cuarto piso: 403

Precios de Enero 2026

Precio sujeto a cambio sin previo aviso.

### Características

Balcón

Estacionamiento techado

Cocina integral

Elevador

Portero

Seguridad 24 horas

Mascotas permitidas

### Detalles

Recámaras: 2

Baños: 2

Estacionamientos: 1

Construcción: 87 m<sup>2</sup>

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: Sí

### Contacto



**Sergio B. Peña L.**

Email: newhome.realestate.mx@gmail.com

Teléfono: 7773039695