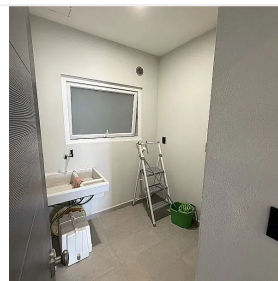
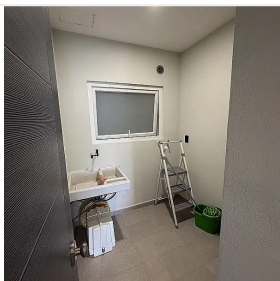




Rento Departamento tipo Loft Sustentable en colonia Narvarte Poniente, CDMX.

**Renta: MXN \$
27,000.00**

Sanchez Azcona, Narvarte Poniente, Benito Juárez, Ciudad de México • ID 8690



Descripción

Diseño vanguardista con un toque de art nouveau y conciencia ambiental: Tu nuevo Loft Sustentable. Si buscas un espacio que refleje tu estilo de vida moderno y tu compromiso con el medio ambiente, este Loft de 76 m² es la propiedad que estabas esperando. Ubicado en un exclusivo edificio sustentable, este hogar combina la estética abierta del concepto loft con la eficiencia de la arquitectura responsable.

Características que definen tu próximo hogar:

Espacio abierto y fluido: Una amplia estancia para sala y comedor que se integra perfectamente, brindando una sensación de libertad y amplitud inigualable.

Privacidad y estilo: Cuenta con 1 recámara amplia y 1 baño completo con acabados de alta calidad, diseñados para ofrecerte un refugio personal de tranquilidad.

Almacenamiento inteligente: A diferencia de otros lofts, este incluye una bodega privada, ideal para mantener tu hogar siempre organizado y libre de distracciones.

Comodidad urbana: Dispondrás de 1 lugar de estacionamiento exclusivo y seguro.

Tranquilidad absoluta: Disfruta de la paz que mereces gracias al servicio de vigilancia las 24 horas, garantizando seguridad para ti y tu patrimonio en todo momento.

¿Listo para invertir en un futuro más verde y sofisticado?

Este loft no es solo una propiedad; es una declaración de principios y una oportunidad de inversión inteligente en un entorno sustentable. Ya sea que busques un hogar único o una propiedad con alta demanda para arrendamiento, este espacio lo tiene todo.

- Elevador panorámico
- Escalera y barandales ornamentales
- Tina de hidromasaje
- Acceso para personas con discapacidad con plataforma hidráulica para silla de ruedas (sin escalón alguno).
- 42 Páneles fotovoltaicos
- Altamente sustentable
- Sistema "Hidraloop" para recuperación del 85% del agua utilizada.
- Calentador solar en cada departamento
- Sin instalación de gas - cero emisión de gases CO2
- Batería "Powerwall" marca Tesla para soporte de apagones
- 2 cargadores de autos eléctricos
- Elevador de bajo consumo de electricidad
- Tubería aislada para conservación de temperatura
- Triturador en tarja - auxiliar para compostas
- Estructura de acero para soportar sismos de alta intensidad
- Recámara principal y sala-comedor con balcón
- 2 roof gardens compartidos con medios baños
- Pet friendly

¡Queremos ayudarte a dar el siguiente paso!

Contáctanos hoy mismo para recibir más información o agendar una visita. Estamos listos para asesorarte.

Precios y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.

Requisitos:

- 1 mes de renta pagado por anticipado
- 1 mes de depósito
- Pago de póliza de garantía

Características

Balcón

Cisterna

Estacionamiento techado

Facilidad para estacionarse

Jardín

Roof garden

Accesible para adultos mayores

Accesible para personas con discapacidad

Bodega

Cocina integral

Elevador

Hidroneumático

Planta eléctrica

Seguridad 24 horas

Dos plantas

Penthouse

Mascotas permitidas

Permitido fumar

Circuito cerrado

Detalles

Recámaras: 1

Baños: 1

Estacionamientos: 1

Construcción: 76 m²

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: Sí

Contacto



Sergio B. Peña L.

Email: newhome.realestate.mx@gmail.com

Teléfono: 7773039695