



## ¡Amplia y Acogedora Casa en Venta en Insurgentes San Borja! SPA5

**Venta: MXN \$  
26,300,000.00**

, Insurgentes San Borja, Benito Juárez, Ciudad de México • ID 82



### Descripción

ASESOR SAUL PICHARDO SPA5

Descubre esta excelente oportunidad para vivir en una de las Colonias mas buscadas de la CDMX. Esta propiedad de estilo clásico se ubica en calle tranquila, a pocos pasos de vías principales como Av. Insurgentes, eje 6 y eje 5.

Características:

- Terreno 317 m2 | Construcción 300 m2 aproximadamente.
- Antigüedad 40 años, sin embargo fue remodelada en 2004.
- 3 recámaras (principal con baño privado y vestidor).
- 4 1/2 baños.
- 3 lugares de estacionamiento.
- Espacios sociales: sala, comedor, cantina, área de TV.
- Cocina de gran tamaño, con toque clásico.
- Patio trasero con área de asador.
- Jardín frontal con fuente.
- Cuarto de lavado, dos bodegas y dos cuartos de servicio con baño.
- Paneles solares instalados
- ¡Uso de suelo habitacional, con posibilidad a comercial!

Esta casa es ideal para familias que buscan comodidad, espacios generosos y una ubicación privilegiada con alto potencial de plusvalía. ¡Agenda tu cita hoy mismo!

### Características

Sin características registradas

### Detalles

Recámaras: 3

Baños: 4

Estacionamientos: 3

Construcción: 300 m<sup>2</sup>

Terreno: 317 m<sup>2</sup>

Código: N/A

Comisión: No

### Contacto

Agente: —

Email: —

Teléfono: +525633358973