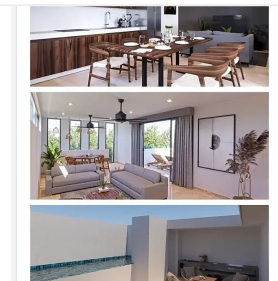
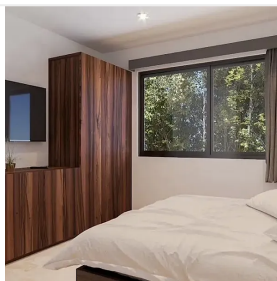
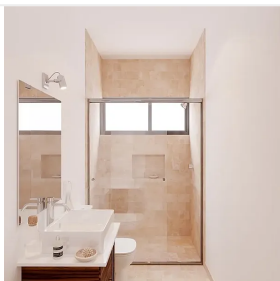
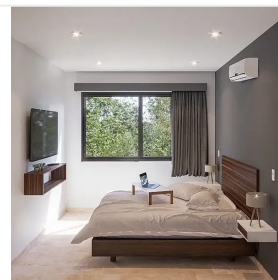
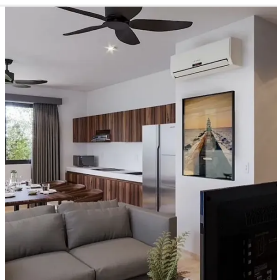
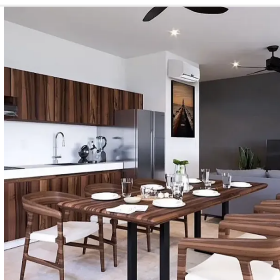




## Venta de Departamento en Aldea Zamá, Tulum.

**Venta: MXN \$  
3,227,300.00**

Aldea Zamá, Aldea Zamá, Tulum, Quintana Roo • ID 8148



### Descripción

Tulum cuenta con Altas tasas de ocupación durante todo el año, en temporada alta entre el 88% y el 95%, y en temporada baja del 65%, lo cual hace de tu inversión de una rentabilidad sin igual.

Ubicado en Aldea Zamá, exclusivo proyecto con andadores comerciales, el mejor rendimiento Premium de la zona, con un Retorno de Inversión del 8% al 13%, aprovecha Gran Preventa, listo para estrenar en Noviembre del 2023.

Este P.H. de 2 Recámaras con sistema Lock Off, forma parte de este gran desarrollo ubicado dentro de la zona más exclusiva de Tulum, su arquitectura refleja un concepto contemporáneo y orgánico, el cual juega generando una sensación de movimiento en la arquitectura.

Contamos con una experiencia de más de 20 proyectos entregados en Quintana Roo, nuestros desarrollos se venden en tiempo récord, invierte con los expertos.

PH de 2 Recámaras, con Lock Off  
con 100m2 / 1,076sq ft desde \$3,227,300 MN

Entrega en Octubre del 2023

Mantenimiento \$2.50USD x m2

Pide informes sobre otras Tipologías disponibles:

Estudio / Balcón (Nivel 1)

37.34m2 / 402sq ft \$1,941,700 MN

Estudio / Balcón (Nivel 2)

38.20m2 / 411sq ft \$2,062,800 MN

Estudio / Balcón (Nivel 2)

44.44m2 / 478sq ft \$2,399,800 MN

Estudio / Jardín (PB)

46.55m2 / 501sq ft \$2,327,500 MN

Combinaciones que pueden incluir :

\* Terraza

\* Jacuzzi

\* Alberca

\* Roof Top

\* Sistema Lock of

#### AMENIDADES

\* Lobby

\* Elevador

\* Albercas (2)

\* Gimnasio

\* Bar

\* Cine

\* Co-working

\* Estacionamiento

\* Jardines

\* Juegos infantiles

\* Nueva zona Comercial

con estacionamiento

\* Pirámide del pensamiento positivo

## SEGURIDAD

- \* Vigilancia 24/7
- \* Acceso controlado
- \* Cámaras de vigilancia

¡PIDA INFORMES HOY MISMO Y AGENDE SU CITA YA, EXCELENTE OPORTUNIDAD!

Pregunta por el financiamiento directo del desarrollo

Le asesoramos y acompañamos durante toda la operación hasta que reciba las llaves de su nueva propiedad.

Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.

Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, Avalúo, etc. ) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes, pueden haber presentado algún cambio posterior.

Mi Casa Propia Bajío es responsable de recabar sus datos personales, de su protección y del uso que se le dé a los mismos. Su información personal será utilizada para proveer los servicios, promoción, asesoría y productos que ha solicitado, informarle sobre cambios en los mismos y evaluar la calidad del servicio que le brindamos.

## Características

Balcón

Facilidad para estacionarse

Garaje

Jardín

Parrilla

Roof garden

Terraza

Vista al mar

Accesible para adultos mayores

Accesible para personas con discapacidad

Aire acondicionado

Cocina integral

Elevador

Seguridad 24 horas

Una sola planta

Alberca

Área de juegos infantiles

Gimnasio

Jacuzzi

Permitido fumar

Mascotas permitidas

## Detalles

Recámaras: 2

Baños: 2

Estacionamientos: —

Construcción: 100 m²

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: Sí

## Contacto



**Sergio B. Peña L.**

Email: newhome.realestate.mx@gmail.com

Teléfono: 7773039695

