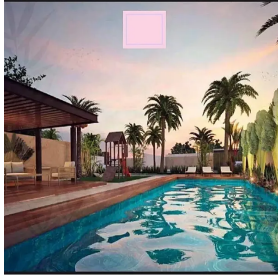




## Casa en venta en Playa del Carmen, Quintana Roo.

**Venta: MXN \$  
5,075,000.00**

Av. Sur 115, Ejidal, Playa del Carmen, Quintana Roo • ID 7590



### Descripción

Proyecto residencial ubicado en una zona privilegiada de Playa del Carmen, destino vacacional de clase mundial de la Riviera Maya.

Ofrecemos hogares dentro de en un área segura y de ambiente familiar, con 27 lotes de 204m2 c/u, dónde encontrarás la casa de tus sueños a elegir entre cuatro modelos, nuestras casas están diseñadas para familias que buscan el mejor plan de inversión en su hogar sin sacrificar amplitud, comodidad y estatus.

Vendido al 70%, aprovecha esta gran oportunidad.

Cabe destacar su cercanía con instituciones educativas de alto nivel, centros deportivos y plazas comerciales, donde se puede disfrutar de un estilo de vida único a unos pasos de las hermosas playas del Mar Caribe.

La Riviera Maya cuenta con Altas tasas de ocupación durante todo el año, en temporada alta entre el 88% y el 95%, y en temporada baja del 65%, lo cual hace de su inversión de una rentabilidad sin igual.

1. Lotes de 204m2

( 12m x 17m )

\$ 1,326,000 MX

Entrega Inmediata

2. Casa modelo Phylo A

De 160m2 construcción

Desde \$ 4,995,000 MX

3 Recámaras / 2 Niveles

3.5 Baños / 2 Estacionamientos

3. Casa modelo Phylo B

De 186m2 construcción

Desde \$ 5,395,000 MX

3 Recámaras / 2 Niveles

3.5 Baños / 2 Estacionamientos

4. Casa modelo Sasa A

De 157m2 construcción

Desde \$ 5,075,000 MX

4 Recámaras / 2 Niveles

4.5 Baños / 2 Estacionamientos

5. Casa modelo Sasa B

De 209m2 construcción

Desde \$ 5,745,000 MX

4 Recámaras / 2 Niveles

4.5 Baños / 2 Estacionamientos

#### AMENIDADES

- Acceso controlado
- Áreas verdes
- Alberca
- Área de camastros
- Pergolado y terraza
- Jardines y vegetación natural
- Comunidad cerrada en un entorno ecológico.

#### SEGURIDAD

- Vigilancia 24/7

- Circuito cerrado en acceso y áreas comunes

Con amenidades que le permitiran relajarse, disfrutando de momentos increíbles con la familia y amigos, este gran proyecto residencial con acabados de primer nivel y espacios sumamente cómodos, de Playa del Carmen es su mejor opcion.

¡PIDA INFORMES HOY MISMO Y AGENDE SU CITA YA, EXCELENTE OPORTUNIDAD!

Pregunte por el financiamiento directo del desarrollo.

Tramitamos su Credito Hipotecario SIN COSTO, le orientamos y ayudamos para hacer un traje a la medida de acuerdo a sus requerimientos.

Le asesoramos y acompañamos durante toda la operación hasta que reciba las llaves de su nuevo departamento.

Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.

Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, Avalúo, etc. ) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes, pueden haber presentado algún cambio posterior.

Mi Casa Propia Bajío es responsable de recabar sus datos personales, de su protección y del uso que se le dé a los mismos. Su información personal será utilizada para proveer los servicios, promoción, asesoría y productos que ha solicitado, informarle sobre cambios en los mismos y evaluar la calidad del servicio que le brindamos.

### Características

Balcón

Cisterna

Facilidad para estacionarse

Garaje

Jardín

Terraza

Accesible para adultos mayores

Aire acondicionado

Cocina integral

Dos plantas

Fraccionamiento privado

Hidroneumático

Portero

Seguridad 24 horas

Alberca

Área de juegos infantiles

Mascotas permitidas

Permitido fumar

### Detalles

Recámaras: 4

Baños: 4

Estacionamientos: 2

Construcción: 159 m<sup>2</sup>

Terreno: 204 m<sup>2</sup>

Código: N/A

Comisión: Sí

### Contacto



**Sergio B. Peña L.**

Email: newhome.realestate.mx@gmail.com

Teléfono: 7773039695