



## Venta de Departamento Beach Front en Playa del Carmen, Quintana Roo.

**Venta: MXN \$  
37,400,000.00**

COSTA Residences, Santa Fe del Carmen, Playa del Carmen, Quintana Roo • ID 7414



### Descripción

Exclusivo desarrollo inmobiliario ubicado en el corazón de la Riviera Maya, con una extensión de 236 hectáreas, incluye el campo de golf Gran Coyote con 72 hectáreas de las cuales la mitad son reserva natural, diseñado por la leyenda del PGA y miembro del salón de la fama Nick Price.

La ubicación frente al Mar Caribe es espectacular, la mejor de Playa del Carmen, con Club de Playa, albercas y todas las instalaciones de un desarrollo de lujo, cuenta con acceso controlado y vigilancia 24/7.

Nuestros Condos y Residencias son personalizables en sus interiores, con elevador a piso, cuidando el más mínimo detalle para lograr el equilibrio y armonía en la mejor estancia de lujo que la Riviera Maya pueda ofrecer.

Departamento 6B, Torre 3  
Entrega en Diciembre 2025

Desde 313m<sup>2</sup> / 3,369sq ft  
(Interior 231m<sup>2</sup> / 2,486sq ft)  
(Exterior 82m<sup>2</sup> / 882sq ft)

3 Recámaras  
3 Baños  
Estancia / Comedor  
Cocina  
Terrazas

Disponibilidad de diferentes paquetes de muebles, elige el que mejor cumpla con tus requerimientos, no está incluido en el precio del departamento.

Consulta nuestros otros modelos existentes.

El inversionista que elige la Riviera Maya para su compra inmobiliaria, elimina los riesgos de tipo de cambio al ser un mercado cotizado en dólares americanos, logrando blindar su patrimonio para toda la vida.

El estado de Quintana Roo presenta el mayor índice de crecimiento poblacional del país y ocupa el 3er lugar de crecimiento económico, la Riviera Maya cuenta con más de 49,000 cuartos y presenta un crecimiento anual del 11%.

No pierda esta gran oportunidad, si está buscando exclusividad, tranquilidad, seguridad y un gran estilo de vida, no busque más.

"ULTIMAS UNIDADES"

Vendido al 95%

Pregunte por el financiamiento directo del desarrollo.

Contáctenos y con gusto le atenderemos.

Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.

Toda la información y medidas provistas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente y no compromete contractualmente a nuestra empresa. Los gastos (Expensas, Avalúo, etc.) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. Fotografías no vinculantes, pueden haber presentado algún cambio posterior.

Mi Casa Propia es responsable de recabar sus datos personales, de su protección y del uso que se le dé a los mismos. Su información personal será utilizada para proveer los servicios, promoción, asesoría y productos que ha solicitado, informarle sobre cambios en los mismos y evaluar la calidad del servicio que le brindamos.

### Características

Acceso a la playa

Balcón

Estacionamiento techado

Facilidad para estacionarse

Frente a la playa

Garaje

Jardín

Parrilla

Terraza

Vista al mar

Accesible para adultos mayores

Accesible para personas con discapacidad

Aire acondicionado

Circuito cerrado

Cocina equipada

Cuarto de servicio

Elevador

Fraccionamiento privado

Seguridad 24 horas

Una sola planta

Alberca

Área de juegos infantiles

Cancha de tenis

Gimnasio

Jacuzzi

Salón de usos múltiples

Mascotas permitidas

Permitido fumar

Cancha de pádel

Fogatero

Ludoteca

Sauna

### Detalles

Recámaras: 3

Baños: 3

Estacionamientos: 2

Construcción: 313 m²

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: Sí

### Contacto



**Sergio Peña**

Email: [marketing.micasapropia@gmail.com](mailto:marketing.micasapropia@gmail.com)

Teléfono: 5544888786