



## Terreno en Venta Colonia Emiliano Zapata, Alcaldía Coyoacán SPA1

**Venta: MXN \$  
12,000,000.00**

CALZADA DE TLALPAN, Emiliano Zapata, Coyoacán, Ciudad de México • ID 74



### Descripción

ASESOR SAUL PICHARDO SPA1

¡Oportunidad única de inversión en zona con alta plusvalía!

Terreno con uso de suelo habitacional, ideal para el desarrollo de departamentos.

Cuenta con permiso para construir hasta 8 niveles, lo que lo convierte en una excelente opción para proyectos verticales de gran rentabilidad.

-Densidad Z8

-244 m<sup>2</sup> de terreno

-Frente de 8.5 m al poniente y 9.5 m al oriente, con un fondo aproximado de 18 m

-Se entrega con planos arquitectónicos y documentación completa en regla

Ubicado a solo unos pasos de la estación del Tren Ligero Nezahualpilli, y muy cerca de comercios, escuelas, parques, hospitales y a 20 minutos del Estadio Azteca.

No dejes pasar esta excelente oportunidad para desarrolladores e inversionistas. Contáctanos para más información y agenda tu visita.

### Características

Sin características registradas

### Detalles

Recámaras: —  
Baños: —  
Estacionamientos: —  
Construcción: —  
Terreno: 244 m<sup>2</sup>  
Código: N/A  
Comisión: No

### Contacto

Agente: —  
Email: —  
Teléfono: +525633358973

