



## Departamento ejecutivo con vista al mar en Cancún, gran preventa

**Venta: MXN \$  
2,900,000.00**

Bldv. Luis Donaldo Colosio, Supermanzana 295, Benito Juárez, Quintana Roo • ID 7104



### Descripción

Vive la esencia de Cancún en un entorno diseñado para inspirar tu bienestar.

Descubre tu nuevo hogar en Distrito Yaax, un desarrollo residencial que eleva la calidad de vida con un diseño visionario y galardonado. Imagina vivir en un espacio donde la naturaleza es protagonista: 8.24 hectáreas, con el 60% dedicado a áreas verdes, creando un refugio de tranquilidad y conexión con el entorno.

Aquí, cada detalle ha sido cuidadosamente planeado para ofrecerte vistas panorámicas, espacios comunitarios vibrantes y la seguridad de que tu inversión está respaldada por un grupo de empresas líderes en sus rubros, garantizando solidez y proyección a futuro.

Distrito Yaax no solo destaca en el mercado inmobiliario de Cancún, sino que redefine lo que significa vivir en armonía con la naturaleza sin renunciar a la modernidad y comodidad que mereces.

¿Te imaginas despertar cada día en este paraíso?

Y para los que buscan hacer un negocio con gran retorno de inversión, sin molestias, les tenemos la administración Condo-Hotelera, dónde nosotros nos ocuparemos de mantener trabajando tu propiedad y lista para cuando la quieras

disfrutar con tus seres queridos.

Entrega de proyecto en diciembre de 2026, vendido al 70%.

Contamos con la Tipología que cumple tus requerimientos.

Contáctanos hoy mismo y haz de esta oportunidad tu nuevo estilo de vida.

Precios y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.

### Características

- Balcón
- Estacionamiento techado
- Facilidad para estacionarse
- Jardín
- Roof garden
- Vista al agua
- Accesible para adultos mayores
- Accesible para personas con discapacidad
- Aire acondicionado
- Alarma
- Circuito cerrado
- Cocina equipada
- Elevador
- Estudio
- Fraccionamiento privado
- Planta eléctrica
- Rampas
- Seguridad 24 horas
- Una sola planta
- Mascotas permitidas
- Permitido fumar
- Alberca
- Área de juegos infantiles
- Cancha de pádel
- Fogatero
- Gimnasio
- Jacuzzi
- Salón de usos múltiples

### Detalles

Recámaras: 0  
Baños: 1  
Estacionamientos: 1  
Construcción: 54 m<sup>2</sup>  
Terreno: —  
Código: N/A  
Comisión: Sí

### Contacto



**Sergio Peña**

Email: [marketing.micasapropia@gmail.com](mailto:marketing.micasapropia@gmail.com)

Teléfono: 5544888786