



## Departamento en Preventa en la colonia Cuauhtémoc

**Venta: MXN \$  
4,555,999.00**

Abraham Gonzalez, Juárez, Cuauhtémoc, Ciudad de México • ID 6375



### Descripción

Conexión y estilo: Tu refugio ideal en la Colonia Cuauhtémoc

¿Buscas el equilibrio perfecto entre la energía de la ciudad y un espacio privado diseñado para tu confort? Este departamento exterior de 59.66 m<sup>2</sup> es la joya que estabas esperando en una de las zonas más emblemáticas y conectadas de la capital.

Al ser una propiedad exterior, disfrutarás de una excelente entrada de luz natural y una vista privilegiada que te mantendrá conectado con el pulso de la colonia Cuauhtémoc, a solo unos pasos de los principales centros financieros y culturales.

Detalles que definen tu nuevo hogar:

Espacio eficiente y moderno: Cuenta con 1 recámara amplia y acogedora, diseñada para ofrecerte el descanso que mereces tras un día en la ciudad.

Funcionalidad total: Dispone de 1 baño completo con acabados contemporáneos que complementan el estilo del departamento.

Área social integrada: Una estancia de sala y comedor fluida e iluminada, perfecta para relajarte o disfrutar de una cena tranquila en casa.

Seguridad y paz mental: Tu tranquilidad es prioridad; el edificio cuenta con vigilancia las 24 horas, brindándote la protección que tú y tu patrimonio necesitan en todo momento.

¿Estás listo para realizar una inversión inteligente?

Vivir en la Cuauhtémoc no es solo cuestión de estatus, es ganar calidad de vida al estar a unos pasos de Paseo de la Reforma, los mejores restaurantes y parques de la zona. Este departamento representa una oportunidad única para quienes buscan un hogar con carácter o un activo inmobiliario de alta demanda.

¡No dejes que se te escape! Contáctanos hoy mismo para agendar una visita personalizada y descubrir por qué este espacio es el siguiente paso en tu historia.

Precios y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso.

### Características

Cisterna

Estacionamiento techado

Cocina integral

Seguridad 24 horas

Mascotas permitidas

Permitido fumar

### Detalles

Recámaras: 1

Baños: 1

Estacionamientos: —

Construcción: 60 m²

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: Sí

### Contacto



**Sergio Peña**

Email: [marketing.micasapropia@gmail.com](mailto:marketing.micasapropia@gmail.com)

Teléfono: 5544888786