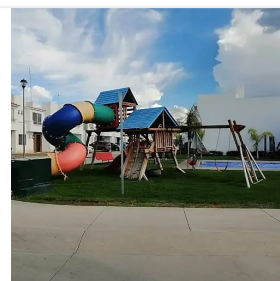
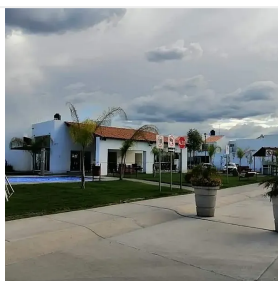
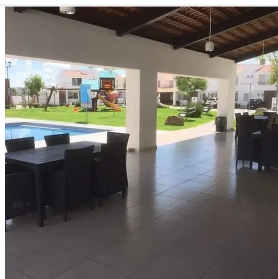




## Casa al Norte, gran plusvalía

Navarra, Alcazar Residencial, Jesús María, Aguascalientes • ID 5625

**Venta: MXN \$  
1,990,000.00**



### Descripción

CASA AL NORTE \$1,990,000

Coto Alcázar

Excelente ubicación a 10 minutos de Altaria, a 7 minutos de la Universidad Cuauhtémoc, a 3 minutos del Hospital 3 del IMSS, zona con farmacias, colegios, áreas comerciales y múltiples vías de acceso, zona de gran crecimiento y plusvalía.

#### Planta Baja

Amplia sala y comedor con buena luz natural, mini estudio con ventana, medio baño, área de lavado cerrada, cocina equipada con bastante almacenaje y barra, cochera para 2 autos.

#### Planta Alta

3 habitaciones con closets, la principal con baño y vestidor.

2o baño completo para las recámaras secundarias y sala de T.V.

La casa cuenta con:

- Persianas
- Alacenas

- Closets
- Canceles de vidrio templado en baños

#### Amenidades

- \* Coto con alberca.
- \* Casa club equipada.
- \* Gimnasio.
- \* Velaría con asador.
- \* Juegos infantiles.
- \* Áreas verdes.
- \* Vending Machine (bebidas).
- \* Estacionamiento de visitas ( justo frente a la casa).

#### Seguridad y servicios

- Vigilancia 24/7
- Acceso controlado
- Barda perimetral
- Recolección de basura
- Poda de pasto del frente de las casas.

¡PIDA INFORMES HOY MISMO Y AGENDE SU CITA, APROVECHE ESTA EXCELENTE OPORTUNIDAD!

Leonardo Sánchez Cervantes

Gerente Región Bajío

Mobile 5531188098

Office 4499769684

[micasapropia.bajio@gmail.com](mailto:micasapropia.bajio@gmail.com)

Facebook : [micasapropia.bajio](https://www.facebook.com/micasapropia.bajio)

Web : [micasapropia.com.mx](https://www.micasapropia.com.mx)

Precio y disponibilidad sujetos a cambio sin previo aviso

Mi Casa Propia Bajío es responsable de recabar sus datos personales, de su protección y del uso que se le dé a los mismos. Su información personal será utilizada para proveer los servicios, promoción, asesoría y productos que ha solicitado, informarle sobre cambios en los mismos y evaluar la calidad del servicio que le brindamos.

### **Características**

Facilidad para estacionarse

Accesible para adultos mayores

Cocina integral

Cuarto de servicio

Dos plantas

Fraccionamiento privado

Seguridad 24 horas

Alberca

Área de juegos infantiles

Gimnasio

Salón de usos múltiples

Mascotas permitidas

Permitido fumar

### Detalles

Recámaras: 3

Baños: 2

Estacionamientos: 2

Construcción: 134 m²

Terreno: 118 m²

Código: N/A

Comisión: No

### Contacto



**Sergio Peña**

Email: [marketing.micasapropia@gmail.com](mailto:marketing.micasapropia@gmail.com)

Teléfono: 5544888786