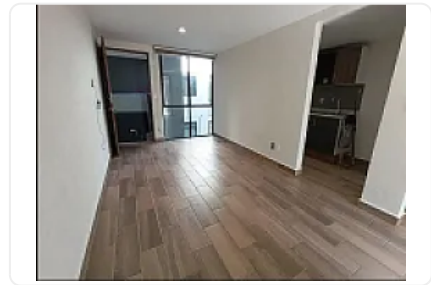
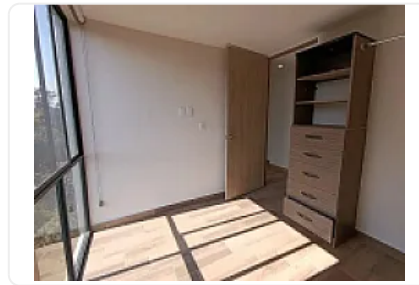




## Departamento en Venta en Granjas de México, Ittacalco IS42

**Venta: MXN \$  
3,704,210.00**

AV PLUTARCO ELIAS CALLES, Granjas México, Iztacalco, Ciudad de México • ID 4060



### Descripción

ASESOR IVONNE SEVILLA IS42

¡ESTRENA DEPARTAMENTO EN IZTACALCO!

Ubicación privilegiada y listo para habitar.

¡No dejes pasar esta oportunidad! Un departamento moderno, acogedor y con excelente distribución en una de las zonas con mejor conectividad de la CDMX.

PRECIO DE VENTA: \$3,704,210

(Basado en precio por m<sup>2</sup> y metraje)

Mantenimiento: \$1,195

Créditos aceptados: Infonavit, Bancario, Cofinavit, Fovissste y Recursos Propios.

### CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES

Construcción: 60 m<sup>2</sup>

Recámaras: 3 amplias habitaciones.

Baños: 2 baños completos.

Estacionamiento: 1 cajón exclusivo (Techado y compartido).

Piso: 8vo nivel con Vista Exterior y Elevador.

Cocina: Integral y funcional.

Acabados: Pisos de cerámica en todo el departamento.

#### AMENIDADES DEL CONJUNTO

Disfruta de la seguridad y comodidad de vivir en un Conjunto Cerrado:

Salón Comunal para tus eventos.

Zona de juegos para niños.

Elevador disponible.

Seguridad y acceso controlado.

#### UBICACIÓN Y REFERENCIAS

Dirección: Av. Pdte. Plutarco Elías Calles 21, Col. Granjas México, Iztacalco.

Antigüedad: Solo 4 años (¡Como nuevo!).

Servicios: Gas natural y suministro de agua eficiente.

#### NOTAS IMPORTANTES

Documentación en regla: Sin gravamen vigente.

Visitas: ¡Disponibles de Lunes a Domingo! Agenda la tuya hoy mismo.

#### Características

Cocina integral

Elevador

Área de juegos infantiles

Salón de usos múltiples

### Detalles

Recámaras: 3  
Baños: 2  
Estacionamientos: 1  
Construcción: 60 m<sup>2</sup>  
Terreno: —  
Código: N/A  
Comisión: No

### Contacto



—

Email: —

Teléfono: +525633358973

