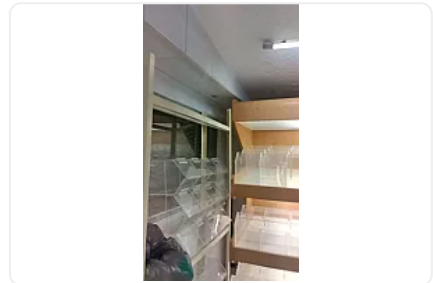
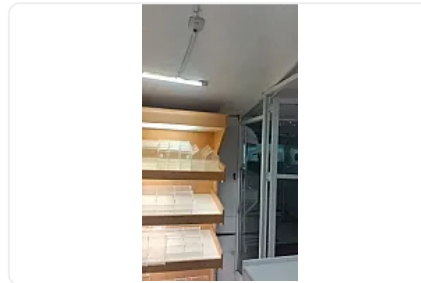
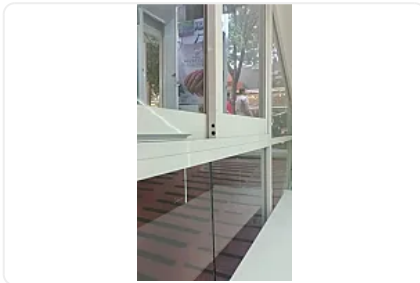
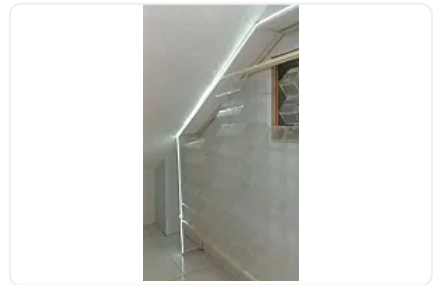
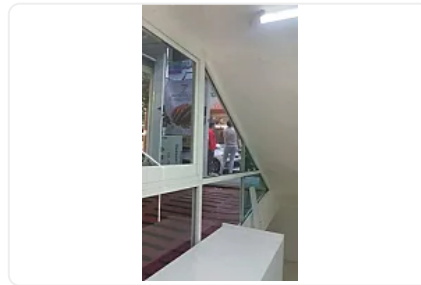
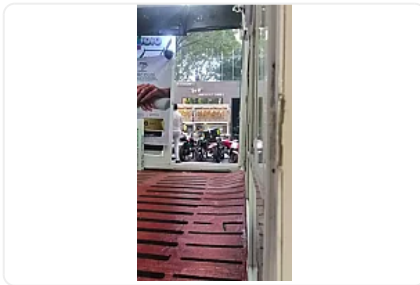




## Local Comercial en Renta Colonia Juarez Cuauhtemoc ZE227

Renta: MXN \$  
**12,900.00**

LONDRES, Juárez, Cuauhtémoc, Ciudad de México • ID 4008



### Descripción

ASESORA ZULEYKA ELIZALDE ZE227

LOCAL COMERCIAL EN RENTA - COLONIA JUÁREZ, CDMX

Frente al Edificio YAMA | Londres, Alcaldía Cuauhtémoc

IDEAL PARA CONCEPTOS PRÁCTICOS Y DE ALTO MOVIMIENTO

18 m<sup>2</sup>

Excelente visibilidad, no está a pie de calle

Ubicado debajo de escaleras

Zona corporativa y de alto flujo peatonal

Baño compartido con 2 locales

Cámara de seguridad

Wifi incluido

Limpieza en áreas comunes

Ubicación céntrica y con gran conectividad

IDEAL PARA:

- Dulcería
- Snacks saludables
- Coffee to go
- Botanas y productos empaquetados
- Papelería
- Mini convenience store
- Punto de venta express
- Conceptos dirigidos a oficinas, extranjeros y transeúntes

Perfecto para operaciones prácticas que no requieren gran espacio de preparación o almacenaje.

REQUISITOS ARRENDATARIO

- INE
- Comprobante de domicilio
- Correo electrónico y teléfono
- 2 referencias
- 1 renta corriente
- Firma de pagarés (en caso de no contar con aval)

REQUISITOS AVAL

- INE del aval
- Comprobante de domicilio
- Escritura libre de gravamen
- Boleta predial
- Comprobante de domicilio no mayor a 3 meses
- Asistencia a firma de contrato y pagarés

En caso de no contar con aval con bien inmueble, se solicitan 2 depósitos en garantía.

Los espacios comerciales en esta zona y rango de precio se colocan rápidamente.

Agenda tu visita.

**Características**

Sin características registradas

### Detalles

Recámaras: —  
Baños: —  
Estacionamientos: —  
Construcción: 18 m<sup>2</sup>  
Terreno: —  
Código: N/A  
Comisión: No

### Contacto



#### Kasba Inmobiliaria

Email: [kasbainmobiliaria@gmail.com](mailto:kasbainmobiliaria@gmail.com)

Teléfono: —