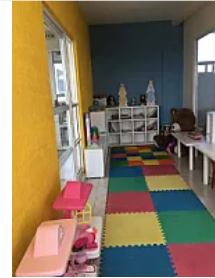
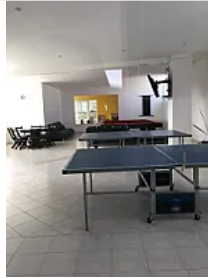
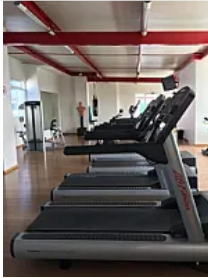




## Renta Departamento Anahuac CDMX

Torre Union, Bahía de San Hipólito, Anáhuac I Sección, Ciudad de México, CDMX,  
México, Anáhuac I Sección, Miguel Hidalgo, Ciudad de México • ID 3993

**Renta: MXN \$  
32,000.00**



### Descripción

Tu Oasis Urbano con Vistas 360 a la Ciudad de México

Evita el tráfico y eleva tu calidad de vida. No desperdices más tu tiempo en el tráfico y aprovecha la ubicación privilegiada de este moderno departamento con vista panorámica a la CDMX. ¿Estás listo/a para cambiar las horas de tráfico por una vida de comodidad, entretenimiento y gastronomía?

¡Location, location, location!

Ubicación premium para quienes exigen lo mejor, este espectacular departamento es el punto donde el semi-lujo moderno se encuentra con la conectividad absoluta. Ideal para profesionales que trabajan en Torre Pemex, Polanco y Reforma, aquí la ciudad trabaja para ti:

- 2 Cuartos con armarios empotrados de piso a techo, y el principal con baño completo
- 2 Baños completos
- 1 Cocina integral
- 1 Área home-office
- Sála-comedor
- 1 Cuarto de lavado
- 1 Closet de blancos
- 1 Estacionamiento techado, con opción a 2 estacionamientos

- Completamente equipado: Centro de lavado-secado, refrigerador, microondas, sillón de piel hecho a la medida y sillas estilo escandinavo Leda, mesa de centro de mármol, comedor de mármol para 4 personas, una cama Queen en la recámara principal, y una cama individual en el cuarto secundario, etc.
- 2 Elevadores por piso y escaleras de emergencia
- Acceso por biometricos y CCTV
- Recepción y guardias 24/7
- Amenidades y terraza con 360 vista panorámica a la CDMX.

#### Conectividad Global y Estratégica

Tu tiempo es tu activo más valioso. Este departamento se encuentra ubicado estratégicamente para dominar la ciudad:

- A unos pasos de tu trabajo: Camina a Polanco en 15 minutos o conéctate de inmediato vía Marina Nacional y Ejército Nacional hacia el Estado de México y el Sur de la ciudad.
- Fácil acceso Aeropuertos Nacional-Internacional: Conexión directa por Circuito Interior al Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México - AICM, y cercanía a la estación Buenavista (20 min aprox) para un acceso fluido al Aeropuerto Internacional Felipe Ángeles - AIFA, por medio del nuevo tren suburbano.

#### Un Estilo de Vida de Primer Nivel

Disfruta de la vibrante oferta cultural y de entretenimiento que solo esta zona ofrece. Vive a minutos de las mejores experiencias de la capital:

- Cultura y Ocio: Disfruta de obras de teatro de clase mundial en el Teatro Telcel, estrenos mundiales en los Cines de Plaza Carso y Miyana, adquiere lo último de la moda en Avenida Presidente Masaryk y Antara, come en restaurantes que se encuentran en la guía Michelin en Polanco y Roma/Condesa, visita los museos más emblemáticos de la Ciudad como Museo Jumex y el Museo de Antropología, asiste los mejores conciertos en el Auditorio Nacional, y más!
- Tus necesidades y antojos, a unos pasos: Conveniencia total con comercios a pie de calle del condominio con 7-Eleven 24h, farmacias, tintorería, pastelería, florería, cafés de especialidad y un supermercado a solo dos cuerdas.
- Entorno Integral: Rodeado de las mejores escuelas, universidades, hospitales de prestigio y centros de negocios.

#### El Departamento: Diseño y Vistas de Postal

- Vistas Panorámicas: Despierta cada mañana con vista al Monumento de la Revolución, la Torre Latinoamericana y el imponente skyline de Reforma enmarcando tus ventanales.
- Arquitectura de Luz: Techos de doble altura y ventanales de piso a techo que inundan cada rincón de luz natural.
- Pet-Friendly: Un hogar donde tus mascotas son tan bienvenidas como tú.

#### Amenidades de Clase Mundial (Resort Living)

No necesitas salir de casa para encontrar el bienestar:

- Alberca, GYM y área de co-working.
- Pista para caminar en el rooftop con vistas 360° de la Torre Insignia al Castillo de Chapultepec.
- Salón de fiestas, salón de billar y áreas de juegos seguras para niños.

No solo rentas un departamento, elevas tu nivel de vida y el de tu familia.

¿Listo para verlo por ti mismo? No dejes que esta oportunidad pase. Agenda tu visita privada hoy mismo y descubre

tu próximo hogar.

### Características

Amueblado

Baño completo

Circuito cerrado

Cocina integral

Cisterna

Acceso para discapacitados

Mascotas permitidas

Seguridad 24 hrs

Servicios independientes

Alberca

Área de juegos

Business Center

Elevador

Gimnasio

Pet friendly

Roof Garden

Salón de usos múltiples

### Detalles

Recámaras: 2

Baños: 2

Estacionamientos: 1

Construcción: 74 m<sup>2</sup>

Terreno: 72 m<sup>2</sup>

Código: SM-144

Comisión: 50.00%

### Contacto



**Santiago Morin**

Email: carlosruizmuniz@gmail.com

Teléfono: 5535226898