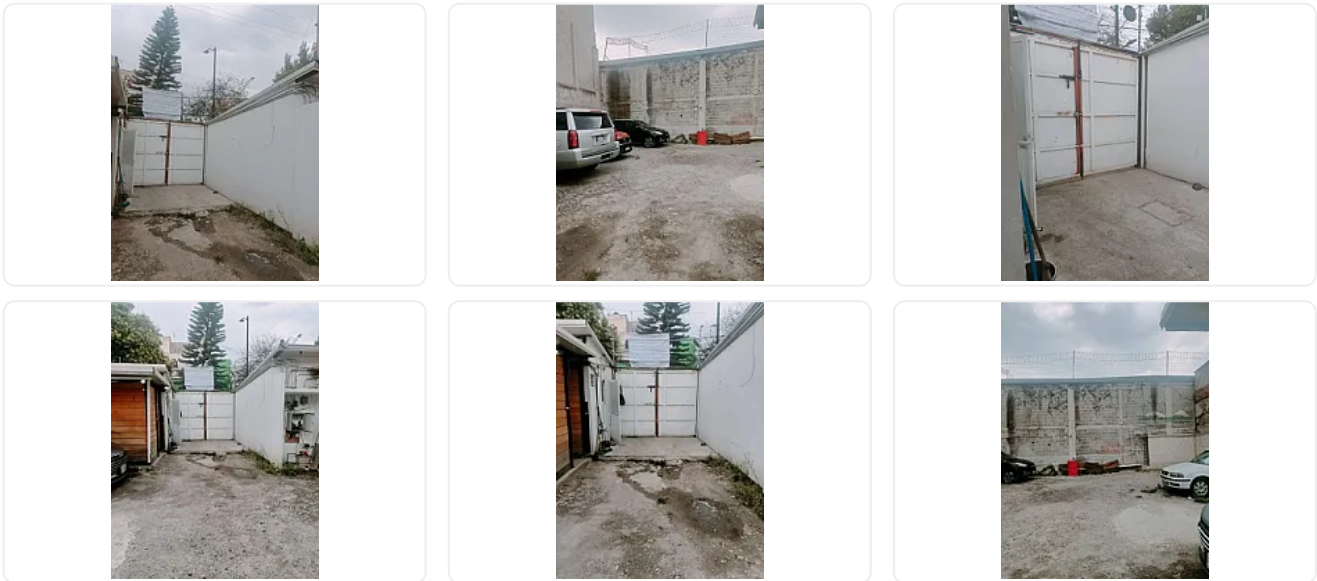




## Renta de Terreno Comercial en Santa Maria La Ribera Cuauhtemoc ZE223

Renta: MXN \$  
**55,000.00**

MANUEL CARPIO, Santa Maria La Ribera, Cuauhtémoc, Ciudad de México • ID 3917



### Descripción

ASESOR ZULEYKA ELIZALDE ZE223

TERRENO COMERCIAL EN RENTA — EXCELENTE UBICACIÓN Y ALTO POTENCIAL OPERATIVO

Gran oportunidad para negocios automotrices, logísticos o de servicio que buscan ubicación estratégica, amplitud y facilidad operativa dentro de una zona activa y bien conectada de la CDMX.

Espacio ideal para comenzar operaciones de inmediato o adaptar según las necesidades de tu negocio.

#### CARACTERÍSTICAS:

- Aproximadamente 200 m<sup>2</sup>
- Renta mensual: \$55,000 MXN
- Actualmente operando como pensión de autos
- Terreno abierto sin techar
- Piso natural / terracería
- Espacio flexible y adaptable
- Posibilidad de negociar una superficie menor

- Fácil acceso vehicular
- Zona con flujo constante y excelente conectividad

#### IDEAL PARA:

- Pensión de autos
- Taller mecánico
- Autolavado
- Estética automotriz
- Taller especializado
- Patio de maniobras
- Bodega operativa
- Logística ligera
- Negocios de servicio automotriz

La ubicación, amplitud y flexibilidad del terreno lo convierten en una excelente opción para operaciones comerciales que requieran movilidad, maniobra y visibilidad.

#### REQUISITOS CON AVAL:

- INE del arrendatario
- Comprobante de domicilio
- Correo electrónico y número telefónico
- 2 referencias
- Pago de renta corriente

#### DOCUMENTACIÓN DEL AVAL:

- INE vigente
- Comprobante de domicilio
- Escritura del inmueble libre de gravamen
- Boleta predial
- Comprobante de domicilio no mayor a 3 meses
- Asistencia a firma de contrato

#### EN CASO DE NO CONTAR CON AVAL:

- 2 depósitos en garantía
- Firma de pagarés

Agenda tu visita y conoce el potencial comercial y operativo del espacio.

### **Características**

Sin características registradas

### Detalles

Recámaras: —  
Baños: —  
Estacionamientos: —  
Construcción: —  
Terreno: 200 m<sup>2</sup>  
Código: N/A  
Comisión: No

### Contacto



—

Email: —  
Teléfono: +525633358973

