



## Venta de Departamento en Lomas de Memetla, Cuajimalpa EG96

**Venta: MXN \$  
4,450,000.00**

Lomas de Memetla, Lomas de Memetla, Cuajimalpa de Morelos, Ciudad de México •  
ID 3869



### Descripción

ASESOR EVA GONZALEZ EG96

¡Amplio departamento a muy pocos minutos de Santa Fe!

Condominio tranquilo, 3 departamentos en total, en esquina, de fácil acceso ya que te conectas en menos de 1 minuto a Carretara México- Toluca y llegas a Santa fe en 5-10 minutos. Además, tienes muy cerca abarroterías, farmacias, gasolinera, lavanderías y todo lo que necesitas para vivir cómodamente.

Características:

- 168m2 habitables + patio interior + bodega exterior
- 3 recámaras (la principal tiene baño interno)
- 2 baños completos
- ½ baño de visitas
- Sala-comedor con buena iluminación
- Cocina integral
- Family room
- Cuarto de lavado

- Cuarto de servicio o bodega
- Balcón al jardín común
- 2 estacionamientos lineales (+1 vecino al frente)

#### Áreas comunes:

- Jardín
- Roof Top al aire libre (con baño)

#### Equipamiento y condiciones

- Cisterna de 8,000 litros
- 2 tinacos de 1,100 litros
- Portón eléctrico
- Construcción sólida (año: 2007), lista para habitar

#### Condiciones de compra

- Se acepta pago con recursos propios y crédito hipotecario
- Podemos ayudarte con la gestión de tu crédito de compra

Agenda tu visita hoy, ¡Será un gusto atenderte!

Nota: Los gastos de escrituración y costos asociados al crédito no están incluidos.

#### Opciones de financiamiento

Créditos bancarios INFONAVIT / COFINAVIT

#### Características

##### Exterior

Balcón Cisterna Estacionamiento techado Facilidad para estacionarse Jardín Patio Roof garden

##### General

Bodega Cocina integral Fraccionamiento privado Planta Baja Una sola planta Cuarto de servicio

##### Políticas

Mascotas permitidas

### Características

Balcón

Jardín

Patio

Terraza

Cocina integral

Cuarto de servicio

### Detalles

Recámaras: 3

Baños: 2

Estacionamientos: 2

Construcción: 168 m<sup>2</sup>

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: No

### Contacto



#### Kasba Inmobiliaria

Email: kasbainmobiliaria@gmail.com

Teléfono: —

---

Generado para Original • 2026-05-30 16:16 • Link:  
<https://www.buscoinmueble.com/es/property/3869/details>

