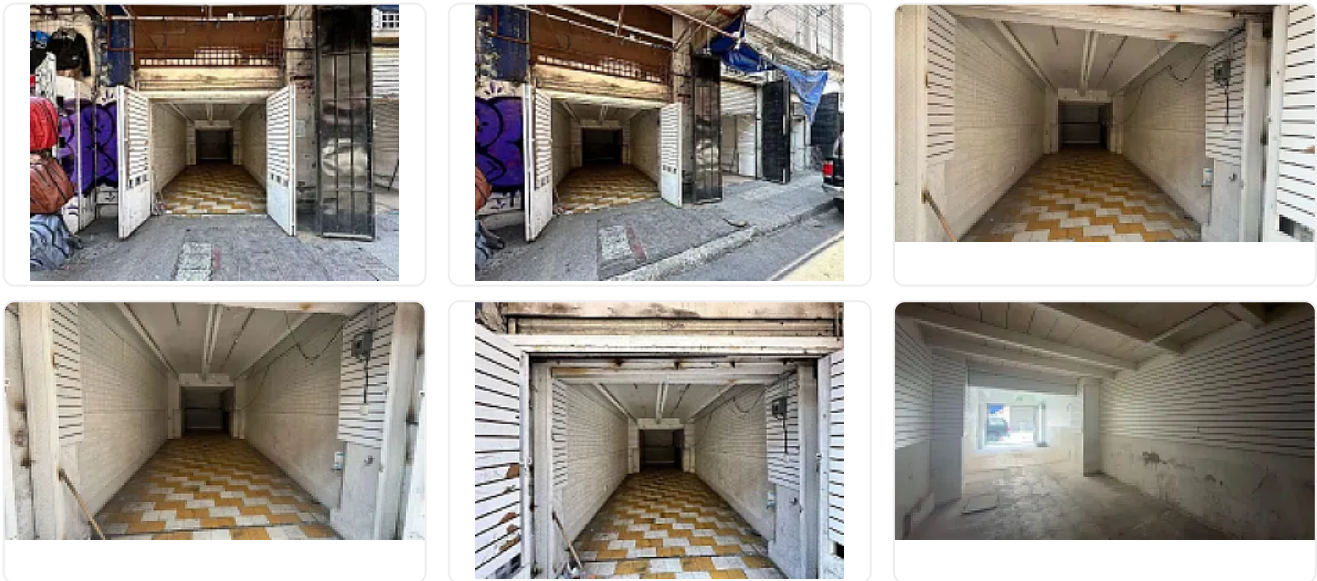




## RENTA DE LOCAL EN CUAUHTEMOC, CENTRO AO462

Renta: MXN \$  
**30,000.00**

N/A, Centro (Área 1), Cuauhtémoc, Ciudad de México • ID 3859



### Descripción

Local Comercial en Renta | La Lagunilla, CDMX

Haz que tu marca destaque en una de las zonas comerciales con mayor movimiento y tradición de la Ciudad de México.

Este local de 60 m<sup>2</sup> representa una excelente oportunidad para negocios que buscan visibilidad, alto flujo peatonal y una ubicación con auténtica vocación comercial. Ideal para marcas de moda, accesorios, calzado, artículos para el hogar, tecnología, showroom o conceptos especializados que necesiten exposición constante y conexión directa con clientes potenciales.

Ubicado en el corazón de La Lagunilla, una zona reconocida por su intensa actividad comercial y cultural, rodeada de mercados, comercios consolidados y tránsito diario continuo, lo que convierte cada día en una oportunidad para generar ventas y posicionamiento de marca.

Características del local:

- \* 60 m<sup>2</sup> de superficie
- \* Espacio para bodega y almacenamiento

- \* Ideal para punto de venta, showroom o marca comercial
- \* Excelente exposición comercial
- \* Alto flujo peatonal diario
- \* Fácil acceso a vialidades principales
- \* Cercanía con Metro y transporte público

Una ubicación estratégica para negocios que buscan crecer en una zona con movimiento constante y gran potencial comercial.

Se aceptan distintos giros.

#### Requisitos:

El local cuenta con guante; consulta condiciones.

1 mes de renta

1 mes de depósito

Aval, fianza o póliza jurídica

#### Inquilino:

Identificación Oficial

Comprobante de domicilio

Comprobante de ingresos, últimos 3 meses

Acta constitutiva (Empresas)

Poder del representante legal (Empresas)

#### Fiador:

Identificación Oficial

Comprobante de domicilio

Copia de las escrituras

Último recibo predial

Último recibo de agua

### Características

Sin características registradas

### Detalles

Recámaras: —

Baños: —

Estacionamientos: —

Construcción: —

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: Sí

### Contacto



#### Kasba Inmobiliaria

Email: kasbainmobiliaria@gmail.com

Teléfono: —