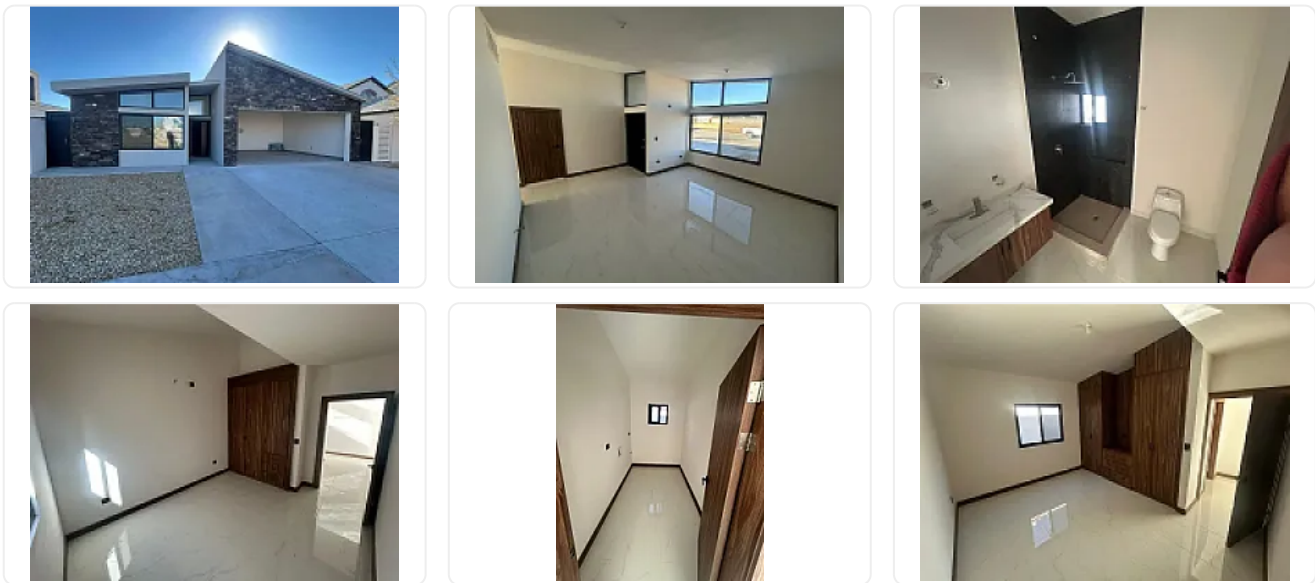




## Casa Nueva en Residencial Los Leones

HELENA, Residencial los Leones, Aldama, Chihuahua • ID 3781

**Venta: MXN \$  
4,800,000.00**



### Descripción

Residencial Los Leones - Casa Nueva de Estreno

Bienvenido a tu nuevo hogar. Ubicada en la prestigiosa zona de Juan Aldama, Chihuahua, esta casa nueva de un nivel representa la solución perfecta para familias que buscan confort, amplitud y funcionalidad. Con 245 m<sup>2</sup> de construcción en un terreno de 450 m<sup>2</sup>, ofrece espacios generosos y bien distribuidos.

Distribución Inteligente:

Sala y comedor amplio con cocina integrada

3 recámaras: 1 principal con vestidor, clóset y baño privado + 2 secundarias con clóset

2 baños completos + 1 medio baño

Estudio o área de trabajo

Lavandería con opción de cuarto de blancos

Características Destacadas:

Construcción de ladrillo con aislamiento térmico

Acabados de calidad: muebles de baño con cubierta de mármol y carpintería premium

Ductos para aire acondicionado y calefacción

Sistema inteligente de iluminación

Cisterna de 5,000 litros

Cochera amplia para 2 automóviles

Jardín privado y acceso para personas con discapacidad

Caseta de guardia y seguridad integral

\$4,800,000 MXN | Se aceptan todos los tipos de crédito. Contacta hoy mismo para agendar tu cita.

#casascuu #residencialleones #casasenenta #casascuu #inmobiliarias #ensanchabr

### Características

Cisterna

Estacionamiento techado

Facilidad para estacionarse

Garaje

Jardín

Patio

Accesibilidad para adultos mayores

Accesibilidad para personas con discapacidad

Fraccionamiento privado

Seguridad 24 horas

Una sola planta

Mascotas permitidas

No se aceptan mascotas

Permitido fumar

### Detalles

Recámaras: 3

Baños: 2

Estacionamientos: 3

Construcción: 242 m<sup>2</sup>

Terreno: 450 m<sup>2</sup>

Código: N/A

Comisión: Sí

### Contacto



**Ensancho Bienes Raíces**

Email: grupoensancho@gmail.com

Teléfono: 6143342402