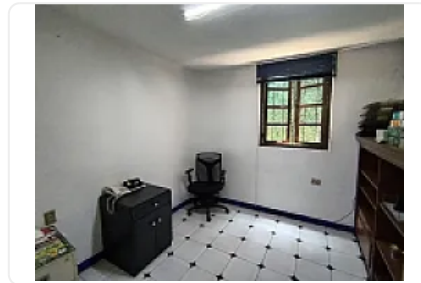
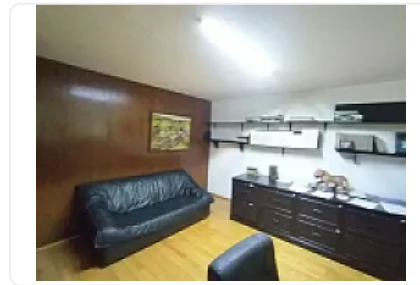
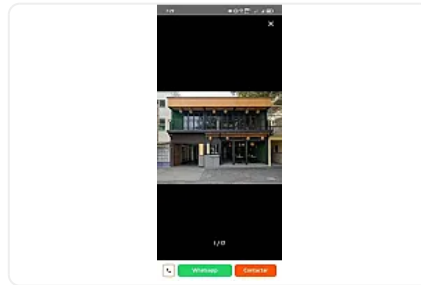




## Renta de Oficina en Xoco Alcaldía Benito Juárez SPA232

Renta: MXN \$  
**60,000.00**

AV. MÉXICO COYOACÁN, Xoco, Benito Juárez, Ciudad de México • ID 3610



### Descripción

ASESOR SAUL PICHARDO SPA232

ESPACIO IDEAL PARA OFICINAS, CONSULTORIOS O PROYECTOS CREATIVOS EN UNA DE LAS MEJORES ZONAS DEL SUR DE LA CDMX

Ubicada sobre Av. México Coyoacán, esta propiedad destaca por su extraordinaria ubicación y gran versatilidad para distintos giros comerciales o profesionales.

#### CARACTERÍSTICAS:

Distribución de la propiedad:

- Planta baja con espacio aproximado de 20 m<sup>2</sup>
- Primer nivel de aproximadamente 120 m<sup>2</sup> con:
  - 7 espacios privados
  - 2 baños
- Último nivel con:
  - Área abierta multiusos
  - Espacio de cocina

2 privados adicionales

Baño completo

Ideal para:

- \* Oficinas corporativas
- \* Consultorios médicos o psicológicos
- \* Estudios creativos
- \* Academias o talleres
- \* Coworking
- \* Actividades culturales o artísticas

Su distribución permite adaptar fácilmente los espacios a diferentes necesidades operativas y comerciales.

Nota: Existe la posibilidad de considerar únicamente la renta del primer nivel.

REQUISITOS:

""-Arrendatario

- Comprobantes de ingresos (últimos 3 meses)
- Comprobante de domicilio
- Correo y número
- INE
- Pago de investigación y poliza jurídica
- Comprobante de ingresos
- 2 referencias
- Renta
- Deposito
- Aval con bien raíz en la CDMX U Obligado solidario ""

A un costado de la Cineteca Nacional

Frente al Hospital de Xoco

Muy cerca de Plaza Mitikah, Plaza Universidad y el Centro de Coyoacán

Una zona con alta conectividad, flujo constante y excelente imagen corporativa.

Agenda tu visita y conoce el potencial de este espacio."

### **Características**

Sin características registradas

### Detalles

Recámaras: —  
Baños: —  
Estacionamientos: —  
Construcción: 120 m<sup>2</sup>  
Terreno: 120 m<sup>2</sup>  
Código: N/A  
Comisión: No

### Contacto



#### Kasba Inmobiliaria

Email: [kasbainmobiliaria@gmail.com](mailto:kasbainmobiliaria@gmail.com)

Teléfono: —

