



## Oficina en Renta en Laguna de Terminos Col Granada Alcaldia Miguel Hidalgo DA579

Renta: MXN \$  
**63,900.00**

SN, Granada, Miguel Hidalgo, Ciudad de México • ID 3565



### Descripción

ASESOR DANIEL AHUMADA DA579

Oficina en Renta - Laguna de Términos, Col. Granada

Ubicación estratégica en el corazón corporativo de la CDMX.

Un espacio moderno en planta baja, con terraza privada y amenidades de primer nivel, ideal para empresas que buscan presencia y funcionalidad.

Conectividad: A unos pasos de Mariano Escobedo, con acceso inmediato a transporte público y principales vialidades

Características del espacio:

Área interior: 136.95 m<sup>2</sup>

Terraza privada: 91.25 m<sup>2</sup> (perfecta para descanso o eventos corporativos)

Estado: Obra blanca (espacio abierto para acondicionar a tu medida)

Nivel: Planta Baja

Estacionamiento: 2 cajones incluidos

Privados: Baño propio en el interior

Amenidades del corporativo:

Recepción de lujo y seguridad privada 24/7

Business Center con salas de juntas profesionales

Salón de capacitación y eventos

Inversión:

Renta mensual: \$63,900 MXN

Mantenimiento: \$9,300 MXN

REQUISITOS:

- Identificación (INE)
- Comprobante de domicilio
- Comprobante de ingresos 3 a 1 o de los últimos 3 meses
- Fianador con propiedad en la Ciudad de México (indispensable)
- Depósito en garantía equivalente a un mes de renta
- 1 Mes de Renta corriente
- Póliza de Jurídica

Esta oficina en Col. Granada ofrece la combinación perfecta de ubicación estratégica, flexibilidad de diseño y amenidades corporativas de primer nivel.

¡Agenda tu visita!

## Características

Seguridad 24 horas

## Detalles

Recámaras: —

Baños: —

Estacionamientos: 2

Construcción: 136 m<sup>2</sup>

Terreno: 136 m<sup>2</sup>

Código: N/A

Comisión: No

## Contacto



—

Email: —

Teléfono: +525633358973