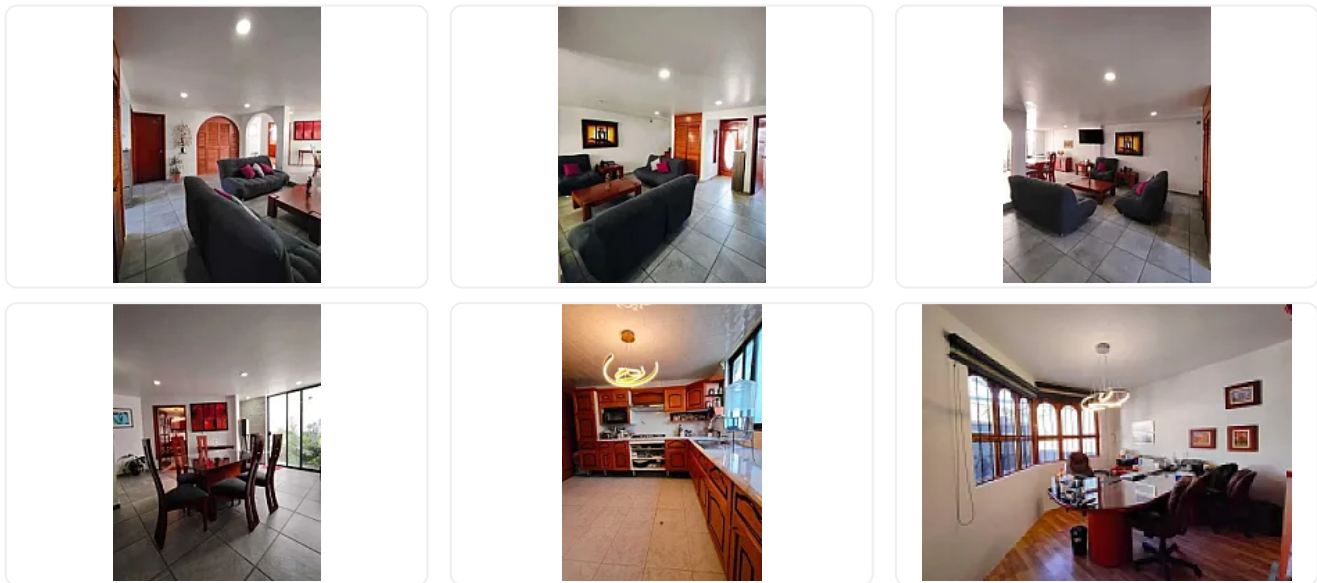




## Venta de Casa en Prados de Aragon MD16

N/A, Prados de Aragón, Nezahualcóyotl, Estado de México • ID 3543

**Venta: MXN \$  
6,500,000.00**



### Descripción

ASESOR MARCO DURAN MD16

Amplia Casa con Terraza, Family Room y Espacios Para Home Office en Prados de Aragón

Amplia y versátil casa ubicada en una zona tranquila de Prados de Aragón, a unos pasos de parque y muy cerca de Bosques de Aragón, con acceso a escuelas, servicios y entretenimiento.

Destaca por sus espacios generosos y bien distribuidos, con family room, terraza y varias áreas que pueden adaptarse como home office o usos múltiples, ideal para familias que buscan comodidad, amplitud y flexibilidad en su hogar.

### DISTRIBUCIÓN

Planta baja:

- Cochera para 2 autos (hasta 3 compactos)
- Sala
- Comedor con ventanal a terraza
- Terraza

- Cocina amplia con mucha madera y almacenamiento
- 2 espacios para oficina / home office
- Medio baño
- Closet de visitas
- Bodega de almacenamiento bajo escalera
- Cisterna

#### Primer nivel:

- Family room amplio
- Recámara principal con baño
- 2 recámaras secundarias
- 1 baño completo compartido

#### Segundo nivel:

- Espacio para gimnasio o usos múltiples
- 4ta recámara con baño y vestidor
- Posibilidad de crear master suite o habitación ampliada

#### Tercer nivel:

- Cuarto de lavado amplio
- Área de bodega
- Terraza de distribución
- Jaula de tendido grande y segura

#### Ubicación

- A unos pasos de parque utilizado principalmente por vecinos
- Cerca de Bosques de Aragón
- Escuelas, restaurantes y servicios cercanos
- Zona tranquila sin ruido ni tráfico directo

El pago podrá realizarse con recursos propios o con crédito hipotecario de cualquier institución, pública o privada, sujeto a la negociación que lleguen las partes de la compraventa y a las políticas de la institución correspondiente.

En las operaciones de crédito el costo total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y gastos notariales.

#### Características

Cisterna

Terraza

Bodega

Cocina

Oficina

### Detalles

Recámaras: 4

Baños: 3

Estacionamientos: 2

Construcción: 293 m<sup>2</sup>

Terreno: 293 m<sup>2</sup>

Código: N/A

Comisión: No

### Contacto



#### Kasba Inmobiliaria

Email: [kasbainmobiliaria@gmail.com](mailto:kasbainmobiliaria@gmail.com)

Teléfono: —