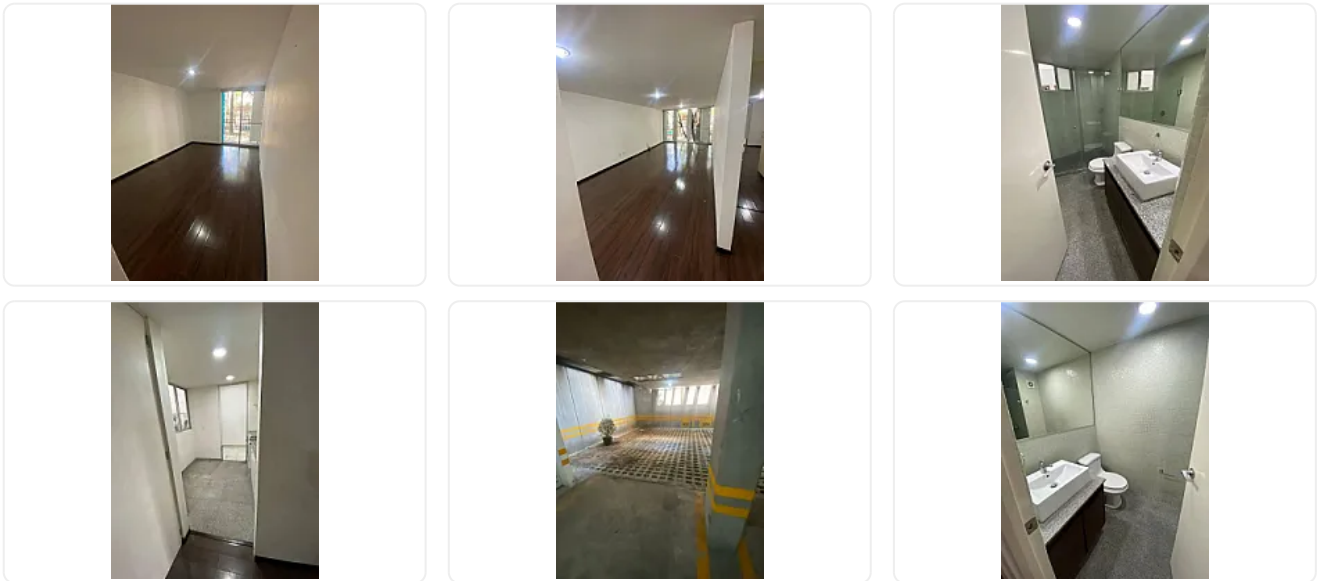




## Renta de Departamento en Hipodromo Cuauhtemoc ZE183

Renta: MXN \$  
**39,500.00**

AV. NUEVO LEÓN, Hipódromo, Cuauhtémoc, Ciudad de México • ID 3481



### Descripción

ASESOR ZULEYKA ELIZALDE ZE183

Si estás buscando un departamento que combine ubicación estratégica, excelente iluminación y calidad de vida, esta opción es altamente competitiva en el mercado.

Características clave:

100 m<sup>2</sup> habitables + 10 m<sup>2</sup> de balcón

Orientación poniente: temperatura templada todo el año

Estancia con excelente iluminación natural

Balcón con acceso desde estancia y ambas recámaras

2 recámaras

Principal con vestidor y baño completo

2 baños completos

Cocina cerrada

Área de lavandería

1 lugar de estacionamiento (compartido, con apoyo de seguridad)

Primer piso  
Elevador  
Seguridad 24/7  
Pet friendly

Plus del desarrollo:

Edificio exclusivo: solo 15 departamentos (2 por piso)  
Ambiente tranquilo y de baja densidad

Ubicación privilegiada:

A 500 m de Parque España  
A 750 m de Parque México

Disponibilidad: A partir del 5 de mayo

Requisitos:

Póliza jurídica obligatoria  
Comprobación de ingresos (3 a 1)  
1 mes de depósito en garantía  
Pago de renta inicial

Documentación para póliza jurídica:

Arrendatario:

Identificación oficial vigente  
Comprobantes de ingresos (últimos 3 meses: recibos de nómina o estados de cuenta)  
Constancia laboral o contrato de trabajo  
Comprobante de domicilio actual  
CURP y RFC

Obligado solidario (en caso de aplicar):

Identificación oficial  
Comprobantes de ingresos  
Comprobante de domicilio  
CURP y RFC

Para agendar cita :

Enviar:

Nombre completo  
Edad

Nacionalidad  
Ocupación y empresa  
Número de habitantes  
Mascotas (especificar)

### Características

Elevador

### Detalles

Recámaras: 2  
Baños: 2  
Estacionamientos: 1  
Construcción: 110 m<sup>2</sup>  
Terreno: —  
Código: N/A  
Comisión: No

### Contacto



#### Kasba Inmobiliaria

Email: [kasbainmobiliaria@gmail.com](mailto:kasbainmobiliaria@gmail.com)

Teléfono: —