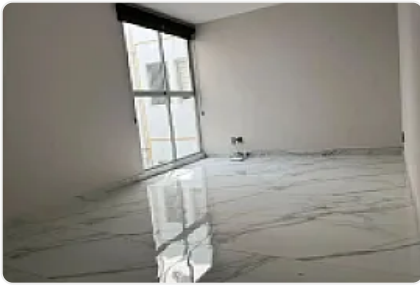




## Departamento en Renta Alhambra Portales Norte Benito Juárez LE776

Renta: MXN \$  
**25,500.00**

Alhambra, Portales Norte, Benito Juárez, Ciudad de México • ID 3386



### Descripción

ASESORA LIZ ESCAMILLA LE776

Renta mensual: \$25,500 MXN

Mantenimiento incluido (\$2,300)

DESTACADO

Edificio moderno

Solo 17 departamentos

Exterior e iluminado

2 estacionamientos independientes

SUPERFICIE

74 m<sup>2</sup> de construcción

DISTRIBUCIÓN

2 recámaras

Principal con vestidor y baño completo

2 baños completos

Sala - comedor

Cocina integral

Área de lavado

#### AMENIDADES Y SEGURIDAD

Roof garden común

Elevador

CCTV

Vigilancia 24 hrs

#### ADICIONALES

Se aceptan mascotas

#### UBICACIÓN

Colonia Portales, Benito Juárez

Zona con excelente conectividad

Cercano a avenidas principales, transporte, comercios y servicios

#### VALOR AGREGADO

Edificio nuevo

Pocos departamentos (mayor privacidad)

Estacionamientos independientes (gran plus)

Excelente distribución y luz natural

#### REQUISITOS

Identificación oficial

Ingresos comprobables 3x renta

Buen historial en Buró de Crédito

Obligado solidario con ingresos comprobables

#### COSTOS INICIALES

1 mes de renta

1 mes de depósito

Póliza jurídica: \$6,960 + IVA

Estudio de expediente: \$500 por persona

(Se descuenta al contratar la póliza)

Agenda tu visita hoy mismo.

Departamentos nuevos con estas características en Portales se rentan muy rápido."

### Características

Accesibilidad para personas con discapacidad

Cocina integral

Elevador

Portero

Seguridad 24 horas

Mascotas permitidas

### Detalles

Recámaras: 2  
Baños: 2  
Estacionamientos: 2  
Construcción: 74 m<sup>2</sup>  
Terreno: —  
Código: N/A  
Comisión: No

### Contacto

Agente: —  
Email: —  
Teléfono: +525633358973

