



Renta Casa Uso de Suelo Calle Lerdo de Tejada Col Presidentes EG19

Renta: MXN \$
20,000.00

Prolongación Lerdo de Tejada, 1a Ampliación Presidentes, Álvaro Obregón, Ciudad de México • ID 3295



Descripción

ASESOR EVA GONZALEZ EG19

Casa con uso comercial en renta.

* Ubicada en avenida Sebastián Lerdo de Tejada, colonia Presidentes, Álvaro Obregón

* Consta de 200 m² de terreno, 143 m² de construcción

* en este momento está adaptada para kínder o guardería

Los giros permitidos son:

laboratorio dentales y de análisis clínicos y radiografías, veterinaria, academia de danza, escuelas, computación, idiomas, despacho contable, salones para fiestas infantiles, templos, fondas, restaurantes, cafés, despachos, consultorios, gimnasio, etc.

En planta baja hay:

un patio muy amplio,

una pequeña oficina privada,

cocina,

recepción,

5 baños,
un privado
una pequeña bodega.

En planta alta cuenta con:

4 privados (habitaciones)

1 bodega

1 baño

En azotea cuenta con:

Un cuarto de servicio o bodega.

sin estacionamiento.

cuenta con salida de emergencia.

La casa se ubica en avenida principal, tiendas de autoservicio, escuelas, transporte publico hacia Tacubaya y Mixcoac, vías de comunicación con salida a santa fe, periférico, av. revolución.

Requisitos:

INE

Comprobante de domicilio

comprobante de ingresos 3 meses

mes de renta

mes de depósito

fiador con propiedad

pago de investigación- póliza jurídica anual de \$5,600.

pregunta por documentación requerida.

Características

Jardín

Patio

Accesibilidad para personas con discapacidad

Bodega

Cocina integral

Oficina

Área de juegos infantiles

Detalles

Recámaras: 1

Baños: 1

Estacionamientos: 1

Construcción: 143 m²

Terreno: 200 m²

Código: N/A

Comisión: No

Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria

Email: kasbainmobiliaria@gmail.com

Teléfono: —

Generado para Original • 2026-04-17 19:25 • Link:
<https://www.buscoinmueble.com/es/property/3295/details>

