



Bodega Comercial en Renta en Morelos Venustiano Carranza ZE170

Renta: MXN \$
115,000.00

herreros, Morelos, Venustiano Carranza, Ciudad de México • ID 3247



Descripción

ASESOR ZULEYKA ELIZALDE ZE170

Excelente oportunidad para empresas de importación, distribución o almacenamiento que buscan operar en un punto estratégico con alto flujo comercial.

Ubicación privilegiada:

A 5 minutos de Tepito y La Merced

Acceso directo por Eje 1 Norte (logística ágil y conectividad clave)

Características del inmueble:

Espacio amplio y funcional

Altura de 9 m (ideal para racks y operación logística)

2 baños

Área de oficina

Área para velador / cuarto de servicio

Acceso a pie de calle (facilidad de carga y descarga)

Condiciones de arrendamiento:

2 meses de depósito en garantía

1 mes de renta

Contrato sujeto a validación

Visitas únicamente con previa cita

Requisitos (persona física):

Identificación oficial vigente
Comprobantes de ingresos (últimos 3 meses)
Estados de cuenta bancarios
Buen historial crediticio

Requisitos (persona moral):

Acta constitutiva
Poder del representante legal
Identificación oficial del representante legal
Comprobantes de ingresos / estados de cuenta de la empresa
Constancia de situación fiscal
Buen historial crediticio

Perfil ideal: Empresas o traders que buscan un punto estratégico para distribución y comercialización en CDMX, con capacidad de operación inmediata y procesos de decisión ágiles.

Nota: Se priorizan perfiles con estructuras operativas flexibles. No es un espacio enfocado a corporativos o cadenas que requieran condiciones especiales fuera de mercado.

Características

Sin características registradas

Detalles

Recámaras: —
Baños: —
Estacionamientos: —
Construcción: 498 m²
Terreno: 498 m²
Código: N/A
Comisión: No

Contacto

Agente: —
Email: —
Teléfono: +525633358973