



Bodega Comercial en Renta en Morelos Venustiano Carranza ZE170

Renta: MXN \$
115,000.00

herreros, Morelos, Venustiano Carranza, Ciudad de México • ID 3247



Descripción

ASESOR ZULEYKA ELIZALDE ZE170

Excelente oportunidad para empresas de importación, distribución o almacenamiento que buscan operar en un punto estratégico con alto flujo comercial.

Ubicación privilegiada:

A 5 minutos de Tepito y La Merced

Acceso directo por Eje 1 Norte (logística ágil y conectividad clave)

Características del inmueble:

Espacio amplio y funcional

Altura de 9 m (ideal para racks y operación logística)

2 baños

Área de oficina

Área para velador / cuarto de servicio

Acceso a pie de calle (facilidad de carga y descarga)

Condiciones de arrendamiento:

2 meses de depósito en garantía

1 mes de renta

Contrato sujeto a validación

Visitas únicamente con previa cita

Requisitos (persona física):

Identificación oficial vigente

Comprobantes de ingresos (últimos 3 meses)

Estados de cuenta bancarios

Buen historial crediticio

Requisitos (persona moral):

Acta constitutiva

Poder del representante legal

Identificación oficial del representante legal

Comprobantes de ingresos / estados de cuenta de la empresa

Constancia de situación fiscal

Buen historial crediticio

Perfil ideal: Empresas o traders que buscan un punto estratégico para distribución y comercialización en CDMX, con capacidad de operación inmediata y procesos de decisión ágiles.

Nota: Se priorizan perfiles con estructuras operativas flexibles. No es un espacio enfocado a corporativos o cadenas que requieran condiciones especiales fuera de mercado.

Características

Sin características registradas

Detalles

Recámaras: —

Baños: —

Estacionamientos: —

Construcción: 498 m²

Terreno: 498 m²

Código: N/A

Comisión: No

Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria

Email: kasbainmobiliaria@gmail.com

Teléfono: —