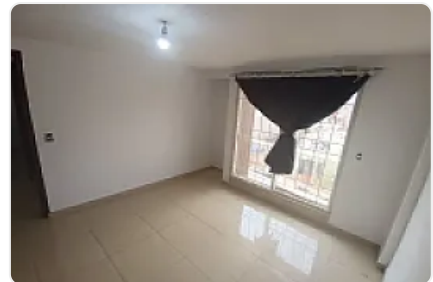




## Departamento en Renta Moctezuma 2da Sección Venustiano Carranza LE785

Renta: MXN \$  
**17,900.00**

Calle Oriente 158, Moctezuma 2a Sección, Venustiano Carranza, Ciudad de México •  
ID 3246



### Descripción

ASESORA LIZ ESCAMILLA LE785

**\*\*3er PISO ACCESO POR ESCALERAS\*\*\***

Departamento en RENTA \$17,900- Oriente 158, Col. Moctezuma Segunda Sección, Alcaldía Venustiano Carranza, CDMX

Superficie total: 75 m<sup>2</sup>

Recámaras: 3

Baños: 1 completo

Estacionamiento: 1 (en batería, primer lugar de salida)

Nivel: 3er piso

Antigüedad: 12 años

SERVICIOS DE AGUA LUZ Y GAS APARTE

Ubicación privilegiada

Ubicado en Oriente 158, Colonia Moctezuma Segunda Sección, este departamento combina comodidad, buena

distribución y excelente conectividad.

A tan solo 2 cuadras del Metro balbuena (Línea 1 - Rosa) y muy cerca de Plaza Oceanía y Terminal Aérea, su entorno ofrece acceso rápido a vías principales, transporte y servicios.

Características del inmueble

Superficie total: 75 m<sup>2</sup>.

3 recámaras: dos con balcón exterior y una interior.

Sala y comedor con excelente iluminación natural.

Cocina integral en perfecto estado.

1 baño completo.

Área de lavado integrada.

Jaula de tendido y tinaco independiente exclusivo del departamento.

Gas estacionario, portón eléctrico e interfon.

Estacionamiento en batería (primer lugar para salida).

Solo 7 departamentos en el edificio, ambiente tranquilo y seguro.

Departamento frontal en tercer nivel.

Ventajas competitivas

Sin cuota de mantenimiento.

Ubicación estratégica con rápido acceso a zonas comerciales, aeropuerto y vialidades principales.

Ideal para familias o parejas que buscan un espacio amplio, funcional y bien ubicado.

Excelente iluminación y ventilación natural en todas las áreas.

REQUISITOS

1 RENTA

1 DEPOSITO

PÓLIZA JURÍDICA \$4410.00

Comprobantes de ingresos de los últimos 3 meses

Comprobando 3 veces el valor de renta

Identificación

Obligado solidario o fiador con bien Inmueble en CDMX

### Características

Balcón

Cocina integral

Cuarto de servicio

Mascotas permitidas

### Detalles

Recámaras: 3

Baños: 1

Estacionamientos: 1

Construcción: 75 m<sup>2</sup>

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: No

### Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria

Email: [kasbainmobiliaria@gmail.com](mailto:kasbainmobiliaria@gmail.com)

Teléfono: —