



## Departamento en Venta en Atenor Salas Benito Juárez

**Venta: MXN \$  
6,389,000.00**

, Atenor Salas, Benito Juárez, Ciudad de México • ID 3190



### Descripción

ASESORA ZULEYKA ELIZALDE ZE166

Excelente oportunidad de inversión y plusvalía en una de las colonias con mayor conectividad y demanda de la alcaldía Benito Juárez. Ideal para familias o clientes que buscan amplitud y espacios exteriores.

Ubicación: Obrero Mundial Col. Atenor Salas

Precio: \$6,389,000 MXN

Mantenimiento: \$1,500 MXN

Superficie: 103.24 m<sup>2</sup>

Nivel: 5° piso con elevador

Distribución:

3 recámaras

2 baños completos + 1 medio baño

Sala - comedor con excelente iluminación

Cocina funcional

Terraza privada

Balcón

2 lugares de estacionamiento

Valor agregado:

Distribución tipo dúplex que brinda mayor privacidad

Espacios exteriores (terraza + balcón), altamente demandados

Ubicación estratégica con acceso inmediato a principales vías como Obrero Mundial y cercanía a zonas comerciales, servicios y transporte

Formas de pago:

Se aceptan créditos hipotecarios (excepto FOVISSSTE)

Recursos propios

Documentación en regla - listo para escriturar

Este tipo de propiedad no permanece mucho tiempo en el mercado por su configuración y ubicación.

### Características

Balcón

Cisterna

Terraza

### Detalles

Recámaras: 3

Baños: 2

Estacionamientos: 2

Construcción: 103 m<sup>2</sup>

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: No

### Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria

Email: kasbainmobiliaria@gmail.com

Teléfono: —

