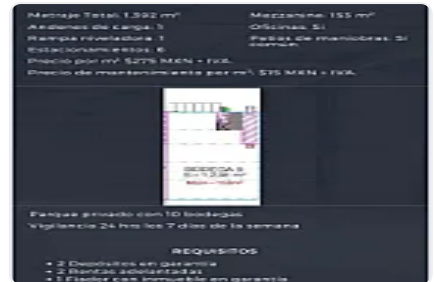
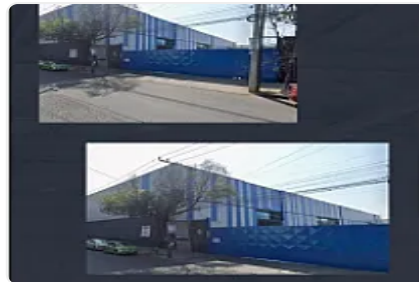




## Renta Bodega Comercial en Industrial Vallejo DA546

Renta: MXN \$  
**199,375.00**

Nueva Industrial Vallejo, Nueva Industrial Vallejo, Gustavo A. Madero, Ciudad de México • ID 2958



### Descripción

ASESOR: DANIEL AHUMADA DA546

Nave Industrial disponible en Industrial Vallejo - Ubicación estratégica para tu operación

Si tu empresa busca eficiencia logística, conectividad y una ubicación dentro de uno de los corredores industriales más importantes de la ciudad, esta nave en Industrial Vallejo puede ser justo lo que necesitas.

Con 725 m<sup>2</sup> de superficie, esta propiedad está diseñada para facilitar la operación diaria de empresas que requieren movimiento constante de mercancía, almacenamiento o distribución.

Características que marcan la diferencia:

- Andén de carga y descarga para operaciones más rápidas
- Rampa de acceso que facilita el ingreso de unidades
- Piso de alta resistencia para operación industrial
- Patio de maniobras para logística eficiente
- 3 cajones de estacionamiento

#### Amenidades:

- Parque industrial privado
- Conjunto de 10 bodegas
- Vigilancia 24 horas los 7 días de la semana
- Acceso controlado
- Patio de maniobras para logística
- Infraestructura diseñada para operación industrial

Disponibilidad: Junio 2026

#### Precio:

\$275 MXN/m<sup>2</sup> + \$15 MXN/m<sup>2</sup> de mantenimiento

#### Requisitos;

- 2 depósitos en garantía
- 2 meses de renta adelantada
- Fiador con inmueble en garantía
- Contrato mínimo sujeto a negociación
- Identificación oficial
- .-Comprobante de ingresos

Persona moral: Acta conditutiva, poder notarial del representante e identificación del representante.

Las propiedades industriales en esta zona tienen alta demanda, por lo que este tipo de espacios no permanecen disponibles mucho tiempo.

Contáctame para más información o para agendar una visita.

(Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso.)

### Características

Seguridad 24 horas

### Detalles

Recámaras: —  
Baños: —  
Estacionamientos: 3  
Construcción: 725 m<sup>2</sup>  
Terreno: 725 m<sup>2</sup>  
Código: N/A  
Comisión: No

### Contacto

Agente: —  
Email: —  
Teléfono: +525633358973

