



## Renta de Local Comercial en Venustiano Carranza, Morelos JC4

Renta: MXN \$  
**190,000.00**

Venustiano Carranza, Morelos, Venustiano Carranza, Ciudad de México • ID 2759



### Descripción

ASESOR JENNIFER BOLAÑOS JC4

Local en renta en avenida circunvalación, zona muy comercial ideal para giros de comida o alguna actividad de bajo impacto, cuenta con:

3 niveles

760 m2 de construcción

a pie de calle

planta baja

262 m2 con

altura de piso a techo

4 baños para hombres y mujeres

pisos y paredes cubiertos de loseta

lámparas ahorradoras

luz trifásica

primer piso  
7m de frente a la calle  
350 m2.  
altura de piso a techo 4 metros  
lámparas ahorradoras de energía  
baños de hombres y mujeres  
pisos cubiertos de loseta  
amplio uso de suelo

segundo piso

150 m2  
100 m2 sin techar.  
montacargas de 1 toneladas

aprovecha esta oportunidad ya que tenemos la temporada alta a unos días.  
escuchamos ofertas

renta \$190,000 mas iva

REQUISITOS:

MES DE RENTA  
MES DE DEPOSITO  
POLIZA JURIDICA (45% DEL VALOR DE LA RENTA)  
INE  
COMPROBANTES DE INGRESOS  
FIADOR CON BIEN RAIZ EN CDMX

### Características

Accesibilidad para personas con discapacidad

Bodega

### Detalles

Recámaras: —  
Baños: —  
Estacionamientos: —  
Construcción: 760 m<sup>2</sup>  
Terreno: 280 m<sup>2</sup>  
Código: N/A  
Comisión: No

### Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria  
Email: kasbainmobiliaria@gmail.com  
Teléfono: —

---

Generado para Original • 2026-04-13 08:36 • Link:  
<https://www.buscoinmueble.com/es/property/2759/details>

