



## Moderno departamento en venta

43 Bahía del Espíritu Santo, Polanco V Sección, Ciudad de México, Ciudad de México

• ID 2740

**Venta: MXN \$**

**4,799,000.00**



### Descripción

Venta de moderno departamento en el poniente de la Ciudad de México.

\*English version available upon request\*

Departamento urbano ubicado en una zona segura, cosmopolita y logísticamente privilegiada, en el condominio Torre Unión. ¡Ya no desperdices tu vida y la de tu familia en el tráfico!. El departamento se encuentra al lado de las arterias viales más importantes de la ciudad como Avenida Marina Nacional, y a pocas cuadras del Circuito Interior Melchor Ocampo y Ejército Nacional, teniendo fácil acceso al Estado de México, Norte y Sur de la Ciudad de México.

El departamento consta de:

- \* 2 Recámaras con closets completos, ventanales de piso a techo y techo de doble altura
- \* 2 baños completos
- \* Estudio para home-office
- \* Closet para blancos
- \* Sala-comedor
- \* Cocina integral
- \* Cuarto de lavado
- \* 1 Estacionamiento techado

#### Amenidades de semi-lujo:

- Circuito cerrado de cámaras 24/7 en todas las áreas comunes
- Recepción con guardias de seguridad
- Alberca techada
- Gimnasio
- Vapor y regaderas
- Área de juegos para niños
- Ludoteca
- Área de billar, cartas, etc.
- Área social
- Terraza para caminar/trotar con vista panorámica de la ciudad, desde Polanco y el Castillo de Chapultepec hasta la Torre Insignia
- Salón de fiestas

A pie de calle encontrarás comercios que te harán la vida más fácil como un 7-Eleven 24 horas, farmacia y consultorio, tintorería, estética, cafeterías, restaurantes, entre otros. También a menos de 10 minutos caminando tienes un supermercado, varias tiendas de conveniencia, universidades, escuelas, business centers, etc. En menos de 20 minutos en auto tienes acceso a Polanco, y a su extensa oferta gastronómica, cultural y de vida nocturna.

¡Agenda tu visita para conocerlo hoy!

#### Características

Baño completo

Amueblado

Cocina integral

Circuito cerrado

Cisterna

Acceso para discapacitados

Mascotas permitidas

Pisos en el edificio

Seguridad 24 hrs

Alberca

Área de juegos

Business Center

Elevador

Gimnasio

Pet friendly

Roof Garden

Salón de usos múltiples

#### Detalles

Recámaras: 2

Baños: 2

Estacionamientos: 1

Construcción: 74 m<sup>2</sup>

Terreno: 74 m<sup>2</sup>

Código: SM-142

Comisión: 50.00%

#### Contacto

Agente: Santiago Morin

Email: [rastromonterrey@gmail.com](mailto:rastromonterrey@gmail.com)

Teléfono: 5535226898