

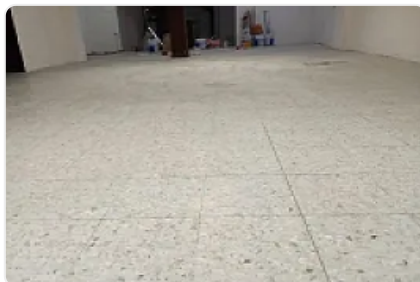
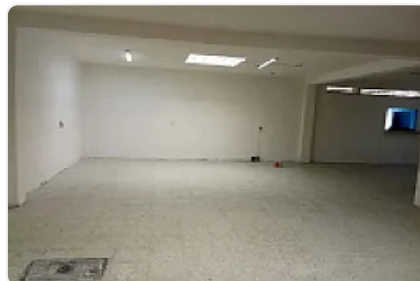
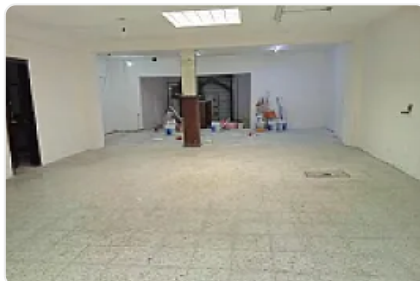


Original

Renta de Local Comercial en Iztacalco Granjas México ZE142

S/N, Granjas México, Iztacalco, Ciudad de México • ID 2700

**Renta: MXN \$
55,000.00**



Descripción

ASESOR ZULEYKA ELIZALDE ZE142

Local comercial en renta con excelente exposición sobre Av. Río Churubusco, en una zona en proceso de consolidación habitacional-comercial, rodeada de oficinas, industria ligera y nuevos desarrollos residenciales.

Ubicación estratégica que ofrece alto flujo vehicular, visibilidad y proyección de crecimiento para negocios formales y marcas en expansión.

Características

243 m² de superficie

Frente a avenida principal

Excelente exposición comercial

Zona con alto potencial de crecimiento

Entorno mixto: habitacional, corporativo e industrial ligero

Requisitos y Condiciones

Condiciones económicas

1 mes de renta adelantada

1 mes de depósito en garantía

Contrato mínimo por 1 año

Póliza jurídica obligatoria con LEGACIA (costo cubierto por el arrendatario)

Tipo de garantía aceptada

Aval con bien inmueble en CDMX libre de gravamen

Documentación requerida:

Escritura inscrita en el Registro Público de la Propiedad

Certificado de libertad de gravamen vigente

Boleta predial y boleta de agua actualizadas

Identificación oficial vigente

Comprobante de domicilio

CURP

Firma presencial del contrato

Obligado solidario

Documentación requerida:

Identificación oficial vigente

Comprobante de domicilio actual

Comprobantes de ingresos (últimos 3 meses)

Constancia de situación fiscal

Firma presencial del contrato

Agenda tu cita y asegura este espacio. Ideal para empresas y marcas que buscan ubicación, visibilidad y crecimiento.

Características

Bodega

Detalles

Recámaras: —
Baños: —
Estacionamientos: —
Construcción: 243 m²
Terreno: 243 m²
Código: N/A
Comisión: No

Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria
Email: —
Teléfono: —