



Renta de Local Comercial en Insurgentes Sur, Hipódromo ZP478

Renta: MXN \$
347,000.00

Avenida Insurgentes Sur, Hipódromo, Cuauhtémoc, Ciudad de México • ID 2699



Descripción

ASESOR: ZAIRA PERALTA ZP478

Descripción

347 m²

A Pie de Calle

Local comercial en renta sobre Insurgentes Sur, ubicado en la Colonia Roma, a pie de calle, con excelente visibilidad y alto flujo peatonal. Una oportunidad única para marcas que buscan presencia en una de las zonas comerciales más dinámicas de la CDMX.

Características del local:

Superficie total: 347 m²

Frente de 12 metros

A pie de calle

Excelente iluminación natural

3 baños

1 bodega

Alta visibilidad comercial

Gran flujo peatonal y vehicular

Ubicación privilegiada:
Sobre Insurgentes Sur
Colonia Roma
Zona altamente comercial
Rodeado de bancos, comercios y servicios
Fácil acceso y conectividad
Uso de suelo / giros ideales:

Bancos
Tiendas
Veterinaria
Academia
Mueblería
Marcas comerciales y servicios
Precio de renta:
\$180,000 MXN mensuales + IVA

Requisitos:
1 mes de renta adelantada
2 meses de depósito
Ultimos 3 comprobantes de ingresos (cumplir 3 a 1)
Comprobante de domicilio
Identificación oficial
Pago de póliza jurídica de aprox (40% de la renta)
Investigación
Fiador con bien raíz libre de gravámen

Características

Bodega

Detalles

Recámaras: —
Baños: —
Estacionamientos: —
Construcción: 347 m²
Terreno: 347 m²
Código: N/A
Comisión: No

Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria
Email: kasbainmobiliaria@gmail.com
Teléfono: —