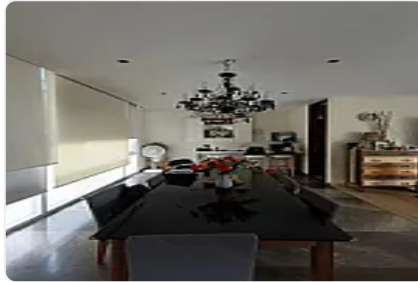
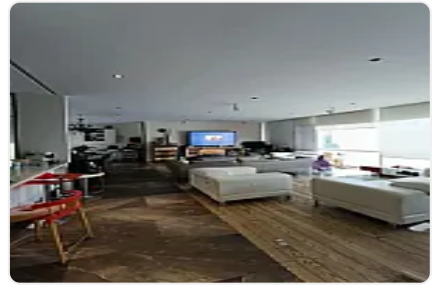




## Departamento en Venta en Parques del Pedregal, Tlalpan EA47

**Venta: MXN \$  
17,950,000.00**

CAMINO SANTA TERESA, Parque del Pedregal, Tlalpan, Ciudad de México • ID 2697



### Descripción

ASESOR: ELIZABETH ALVARADO EA47

Excelente ubicación en Rinconada Santa Teresa, Parques del Pedregal, una de las zonas más exclusivas al sur de la CDMX, cerca de Centros Comerciales, corporativos, hospitales, cerca del Bosque de Tlalpan y de vías alternas como Periférico, Zacatepetl, Insurgentes, escuelas, etc..

con estricta vigilancia las 24 horas.

El departamento se encuentra distribuido en dos niveles. Consta de:

265 m2 de construcción más un roof garden privado de 148 m2

En primer nivel:

2 recámaras de muy buen tamaño, cada una con vestidor y baño completo

En el segundo nivel:

1 recámara con vestidor y baño completo

Estancia

Comedor

Sala de estar

Cocina equipada con plancha de granito, desayunador, alacena

Área de lavado

Cuarto de servicio con baño completo

1 medio baño de visitas

4 lugares de estacionamiento independientes

Ubicado en un tercer nivel

Elevador

Antigüedad 12 años.

Mantenimiento \$7,700 para la seguridad exterior y para la limpieza del edificio.

### Características

Cocina equipada

Cuarto de servicio

Dos plantas

Elevador

Seguridad 24 horas

### Detalles

Recámaras: 3

Baños: 3

Estacionamientos: 4

Construcción: 265 m<sup>2</sup>

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: Sí

### Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria

Email: [kasbainmobiliaria@gmail.com](mailto:kasbainmobiliaria@gmail.com)

Teléfono: —