



## Renta de Local Comercial en Tabacalera, Cuauhtemoc JC43

Renta: MXN \$  
**130,000.00**

S/N, Tabacalera, Cuauhtémoc, Ciudad de México • ID 2664



### Descripción

ASESOR: JENNIFER BOLAÑOS JC43

Si buscas un espacio amplio, versátil y con excelente distribución para hacer crecer tu negocio, este local es ideal para ti. Perfecto para oficinas, academias, clínicas, call center, coworking o giros comerciales que requieran amplitud y funcionalidad.

Superficie total: 530 m<sup>2</sup>

Distribución:

Primer Nivel

- \* Mezanine ideal para recepción o área administrativa
- \* Cocina
- \* 2 sanitarios
- \* 1 bodega para almacenamiento

Segundo Nivel

- \* 3 habitaciones muy amplias, adaptables como oficinas, salas de juntas o áreas de trabajo

\* 2 sanitarios adicionales

Con la facilidad de realizar mejoras y adaptaciones según las necesidades del cliente.

**REQUISITOS:**

1 MES DE RENTA

1 MES DE DEPOSITO

FIADOR CON BIEN RAIZ EN CDMX

POLIZA JURIDICA CON VALOR AL 30% DEL COSTO DE RENTA

3 ULTIMOS ESTADOS DE CUENTA

INE / PASAPORTE

COMPROBANTE DE DOMICILIO

**PARA FIADOR:**

INE / PASAPORTE

COPIA DE ESCRITURAS

COPIA DE ULTIMA BOLETA PREDIAL

**Características**

Accesibilidad para personas con discapacidad

**Detalles**

Recámaras: —

Baños: —

Estacionamientos: —

Construcción: 530 m<sup>2</sup>

Terreno: 530 m<sup>2</sup>

Código: N/A

Comisión: No

**Contacto**

Agente: —

Email: —

Teléfono: +525633358973