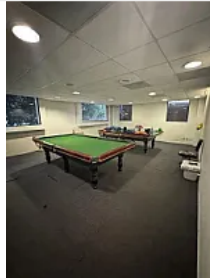




## Renta de Local Comercial en Tabacalera, Cuauhtemoc A0437

Renta: MXN \$  
**130,000.00**

S/N, Tabacalera, Cuauhtémoc, Ciudad de México • ID 2664



### Descripción

ASESOR: ALIS ORTIZ A0437

Si buscas un espacio amplio, versátil y con excelente distribución para hacer crecer tu negocio, este local es ideal para ti. Perfecto para oficinas, academias, clínicas, call center, coworking o giros comerciales que requieran amplitud y funcionalidad.

Superficie total: 530 m<sup>2</sup>

Distribución:

Primer Nivel

- \* Mezanine ideal para recepción o área administrativa
- \* Cocina
- \* 2 sanitarios
- \* 1 bodega para almacenamiento

Segundo Nivel

- \* 3 habitaciones muy amplias, adaptables como oficinas, salas de juntas o áreas de trabajo

\* 2 sanitarios adicionales

Con la facilidad de realizar mejoras y adaptaciones según las necesidades del cliente.

REQUISITOS:

1 MES DE RENTA

1 MES DE DEPOSITO

FIADOR CON BIEN RAIZ EN CDMX

POLIZA JURIDICA CON VALOR AL 30% DEL COSTO DE RENTA

3 ULTIMOS ESTADOS DE CUENTA

INE / PASAPORTE

COMPROBANTE DE DOMICILIO

PARA FIADOR:

INE / PASAPORTE

COPIA DE ESCRITURAS

COPIA DE ULTIMA BOLETA PREDIAL

### Características

Accesibilidad para personas con discapacidad

### Detalles

Recámaras: —

Baños: —

Estacionamientos: —

Construcción: 530 m<sup>2</sup>

Terreno: 530 m<sup>2</sup>

Código: N/A

Comisión: No

### Contacto



**Kasba Inmobiliaria**

Email: [kasbainmobiliaria@gmail.com](mailto:kasbainmobiliaria@gmail.com)

Teléfono: —