



## Renta de Departamento Polanco V Miguel Hidalgo Cdmx Amueblado y Equipado GJ3

Renta: MXN \$  
**89,500.00**

Lamartine, Polanco V Sección, Miguel Hidalgo, Ciudad de México • ID 2645



### Descripción

ASESOR JORGE GOMEZ GJ3

Departamento en un conjunto moderno con increíbles áreas comunes y acabados de lujo.

El departamento es de 192 m2, cuenta con 2 recámaras cada una con vestidor y baño.

La sala y comedor son muy amplios e iluminados, se integran con un balcón que da hacia la calle de Lamartine (por lo que no es ruidoso) y tiene una vista arbolada.

Cocina grande cerrada con mucho espacio para guardar.

Cuenta con:

- lavandería y cuarto de servicio con baño.
- 2 cajones de estacionamiento y bodega.
- Elevador y estricta seguridad 24 horas.

El conjunto tiene 2 roof garden con asador, sala de fiestas con cocina industrial, ludoteca, sala de lectura, gimnasio,

alberca, jacuzzi, vestidores con vapor, salón para masajes, peinado y maquillaje.

Se puede acceder, desde la calle de Arquímedes o de Lamartine.

Hay estacionamientos de visitas.

Cuenta con acceso alterno para el personal de servicio y proveedores.

EQUIPADO Y AMUEBLADO.

DISPONIBLE A PARTIR DEL 1 DE MARZO 2026, SE PUEDE ENSEÑAR ANTES.

Requisitos:

- Contrato mínimo por 1 año
- 1 mes de renta
- 1 mes de Depósito
- Pago de investigación (\$1,000) a cuenta de Póliza Jurídica (30,000 aproximadamente sobre valor actual de renta).
- Identificación oficial
- Comprobante de domicilio
- Comprobante de ingresos
- Feador solidario o Feador con bien inmueble en CDMX libre de gravamen

Agenda tu cita y vive en este exclusivo departamento.

### Características

Balcón

Patio

Terraza

Amueblado

Bodega

Cocina integral

Cuarto de servicio

Elevador

Seguridad 12 horas

Seguridad 24 horas

Mascotas permitidas

Alberca

Área de juegos infantiles

Fogatero

Gimnasio

Jacuzzi

Salón de usos múltiples

### Detalles

Recámaras: 2

Baños: 2

Estacionamientos: 2

Construcción: 192 m<sup>2</sup>

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: No

### Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria

Email: kasbainmobiliaria@gmail.com

Teléfono: —