



## Venta de Departamento en Portales Sur, Benito Juarez SPA178

**Venta: MXN \$  
3,350,000.00**

Avenida Emiliano Zapata, Portales Sur, Benito Juárez, Ciudad de México • ID 2582



### Descripción

ASESOR: SAUL PICHARDO SPA178

EXCLUSIVO DESARROLLO EN PORTALES SUR!!!

Características de los departamento:

- \*2 recámaras
- \*2 baños
- \*estancia sala comedor
- \*cocina equipada
- \*cuarto de lavado
- \*1 estacionamiento
- \*Terraza, balcón o roof garden

Características en el terminado:

- \*accesorios de lujo
- \*closets y puertas de madera
- \*cocina con cubierta de cuarzo con opción a cambiar a granito

- \*calentador y estufa eléctricos
- \*muebles de baño en melamina

#### Características del edificio:

- \*6 niveles
- \*elevador
- \*bodegas con diferentes tamaños
- \*seguridad 24/7
- \*cisterna de 80,000 litros

#### PRECIOS Y SUPERFICIE:

Desde \$3,350,000 hasta \$4,653,000

Desde 60m2 hasta 125.28m2

#### REQUISITOS:

Se aceptan todos los créditos hipotecarios y Recursos Propios.

Se entregan en Julio 2026

Opciones de financiamiento

Créditos bancarios

FOVISSSTE

INFONAVIT / COFINAVIT

ISSFAM / Banjercito

PEMEX

EL PRECIO NO INCLUYE GASTOS NOTARIALES, AVALUOS, IMPUESTOS, DERECHOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD, HONORARIOS, COSTOS DE TASA DE INTERÉS NI GASTOS FINANCIEROS.

### Características

Cisterna

Roof garden

Terraza

Elevador

### Detalles

Recámaras: 2

Baños: 2

Estacionamientos: 1

Construcción: 60 m<sup>2</sup>

Terreno: —

Código: N/A

Comisión: No

### Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria

Email: kasbainmobiliaria@gmail.com

Teléfono: —