



## Departamento en Venta en El Rosedal Coyoacán RB80

**Venta: MXN \$  
4,200,000.00**

EL ROSEDAL, El Rosedal, Coyoacán, Ciudad de México • ID 2578



### Descripción

ASESOR ERIC BARREIRO RB80

Se vende departamento ubicado en Grama 112, Colonia El Rosedal, Alcaldía Coyoacán, CDMX, en una zona tranquila y arbolada, con parque a media calle, ideal para quienes buscan calidad de vida y excelente ubicación.

El inmueble cuenta con 107 m<sup>2</sup> muy bien distribuidos:

- 2 recámaras
- 1 baño completo
- Sala y comedor amplios
- Cocina equipada
- Cuarto de servicio
- Jaula de tendido
- 1 lugar de estacionamiento

Se encuentra en un edificio de solo 7 departamentos, lo que brinda mayor privacidad y ambiente familiar. No cuenta con elevador, ideal para quienes prefieren un edificio de baja densidad.

Excelente opción tanto para vivir como para invertir, en una de las colonias con mayor plusvalía de Coyoacán, con fácil acceso a vialidades principales, servicios, comercios y áreas verdes.

Listo para escriturar  
Libre de gravamen  
Créditos bienvenidos.

### Características

Cocina integral

Cuarto de servicio

### Detalles

Recámaras: 2  
Baños: 1  
Estacionamientos: 1  
Construcción: 107 m<sup>2</sup>  
Terreno: —  
Código: N/A  
Comisión: No

### Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria  
Email: kasbainmobiliaria@gmail.com  
Teléfono: —