



## Renta de Loft en Hipódromo Cuauhtémoc ZE129

Renta: MXN \$  
**25,000.00**

Av Nuevo León, Hipódromo, Cuauhtémoc, Ciudad de México • ID 2472



### Descripción

ASESORA ZULEYKA ELIZALDE ZE129

Cómodo departamento tipo loft en CDMX dentro de un edificio con elevador y escaleras.

El departamento cuenta con:

cama matrimonial

closet

baño privado.

cocina amplia y totalmente equipada

comedor

electrodomesticos

sala

equipada con Smart TV

Incluye TODOS los servicios: luz, agua e internet (uno para uso general y uno para la TV).

El edificio ofrece excelentes amenidades:

Gimnasio

Rooftop

avandería  
Seguridad

#### Requisitos de renta

Proceso de investigación y póliza jurídica:

La póliza tiene un costo del 25% de la renta

Firmando en enero, el pago de la póliza se divide 50% propietario y 50% arrendatario

**\*\*El proceso inicia con un apartado de \$3,000, que se descuenta del depósito en garantía**

**Si no eres aprobado, el apartado es 100% reembolsable\*\***

Si cuentas con aval (CDMX):

INE

Comprobante de domicilio

Escrituras con libertad de gravamen

Datos de contacto

Si no cuentas con aval (se acepta obligado solidario):

INE

Comprobantes de ingresos (3 meses que comprueben 3 a 1 la renta)

Comprobante de domicilio

Datos de contacto

Arrendatario:

INE

Comprobante de ingresos

2 referencias personales

1 renta + 1 depósito

Mascotas: 1.5 meses de depósito

Extranjeros:

Comprobación de ingresos y actividad laboral en México

(carta laboral/contrato + estados de cuenta recientes)

Ideal para quien busca vivir con comodidad, seguridad y excelentes amenidades en una ubicación estratégica de la CDMX.

Agenda tu cita y cóncelo

#### Características

Terraza

Accesibilidad para personas con discapacidad

Aire acondicionado

Amueblado

Cocina integral

Elevador

Portero

Seguridad 24 horas

Mascotas permitidas

Salón de usos múltiples

### Detalles

Recámaras: 1  
Baños: 1  
Estacionamientos: —  
Construcción: 45 m<sup>2</sup>  
Terreno: —  
Código: N/A  
Comisión: No

### Contacto



#### Kasba Inmobiliaria

Email: [kasbainmobiliaria@gmail.com](mailto:kasbainmobiliaria@gmail.com)

Teléfono: —