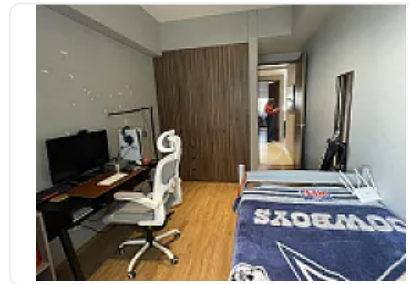
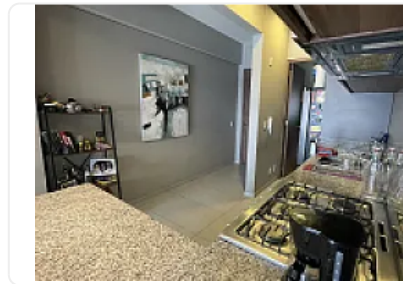
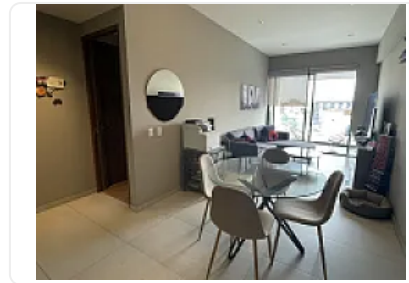
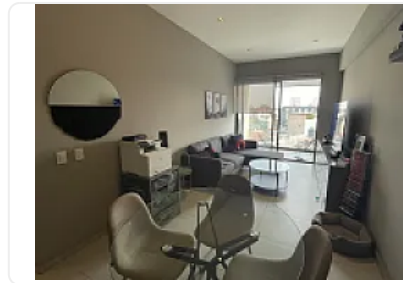




## Departamento en venta en C. Dr. José María Vértiz 2 recámaras, 2 baños, 2 estacionamientos

**Venta: MXN \$ 4,590,000.00**

, Portales Norte, Ciudad de México, Ciudad de México • ID 2440



### Descripción

Departamento en venta en la ciudad de México, ubicado en C. Dr. José María Vértiz 1492, un lugar que combina comodidad, modernidad y seguridad para ti y tu familia. Construido en 2023, esta propiedad cuenta con 77 metros cuadrados de construcción distribuidos inteligentemente para ofrecer funcionalidad y confort en cada espacio.

El departamento consta de 2 habitaciones amplias, ideales para descanso y privacidad. Además, cuenta con 2 baños completos que brindan comodidad para toda la familia o invitados, eliminando esperas en horas pico. La sala comedor es un espacio abierto que permite una excelente entrada de luz natural, perfecto para reuniones o momentos de relajación. La cocina, con diseño práctico, tiene espacio suficiente para equiparse a tu gusto y necesidades.

Entre las ventajas de esta propiedad destacan sus 2 lugares de estacionamiento, una característica esencial en la Ciudad de México, proporcionando seguridad y comodidad para tus vehículos. El edificio cuenta con seguridad 24/7, lo cual garantiza tranquilidad y protección constante para sus residentes.

Este desarrollo también es pet friendly, permitiendo que tus mascotas formen parte de tu hogar sin problemas ni restricciones, un plus para quienes buscan un lugar integral.

La ubicación en la Colonia (o zona) de C. Dr. José María Vértiz es estratégica, ofreciendo acceso fácil a vías principales, transporte público, centros comerciales, escuelas y servicios, facilitando la vida diaria y actividades de ocio en la capital.

El precio de venta de este moderno departamento es de \$4,590,000 MXN, una oportunidad única para adquirir un hogar que cumple con altos estándares de calidad, seguridad y confort en un entorno urbano de gran demanda.

No pierdas la oportunidad de vivir en un departamento contemporáneo, bien ubicado y con todas las comodidades que mereces. ¡Contáctanos para más información y agenda una visita!

### Características

Mascotas permitidas

Seguridad 24 hrs

Balcón

Elevador

Gimnasio

### Detalles

Recámaras: 2

Baños: 2

Estacionamientos: 2

Construcción: 77 m<sup>2</sup>

Terreno: —

Código: AI-121

Comisión: 0.00%

### Contacto

Agente: ARKNGEL INMOBILIARIA

Email: inmobiliariaarkandgel@hotmail.com

Teléfono: 5576170206