



## Departamento en Venta-Dr. Barragán 301, Doctores, Cuauhtémoc, Ciudad de México

**Venta: MXN \$  
2,681,500.00**

Dr. Barragán, Doctores, Ciudad de México, Ciudad de México • ID 2309



### Descripción

Departamento en venta ubicado en Dr. Barragán 301, Ciudad de México D.F., una excelente opción para quienes buscan un espacio funcional y moderno en una zona accesible y con conectividad. Construido en 2024, este departamento de 44 metros cuadrados ofrece un diseño eficiente y acogedor ideal para parejas, estudiantes o profesionales. La propiedad cuenta con 2 habitaciones cómodas que permiten tener espacios separados para descanso y estudio o trabajo. Dispone de 1 baño completo, equipado con acabados contemporáneos, que asegura comodidad en el día a día. La sala comedor es ideal para recibir visitas o para crear tu propio ambiente de convivencia. La cocina integrada facilita la preparación de alimentos y la interacción con el resto del departamento. Aunque el departamento no incluye espacios de estacionamiento, su ubicación estratégica lo compensa con la cercanía a diversas opciones de transporte público, lo que facilita el desplazamiento por toda la ciudad y acceso a servicios, escuelas, centros comerciales y áreas recreativas. Entre las amenidades que destacan en esta propiedad están la permisividad de mascotas, permitiendo que los amantes de los animales disfruten de la compañía de sus compañeros peludos. Además, la zona cuenta con todos los servicios necesarios para una vida cómoda y dinámica en la capital. Este departamento es una opción ideal para quienes buscan una propiedad lista para habitar, con excelente mantenimiento y terminados modernos, en una ubicación que combina tranquilidad y accesibilidad. El precio de venta es de \$2,681,500 MXN, una oportunidad atractiva considerando la reciente construcción y el potencial que ofrece para inversión o residencia permanente. No pierdas la oportunidad de adquirir este departamento bien ubicado en la Ciudad de México, con acceso a transporte público y que acepta mascotas, perfecto

para adaptarse a tu estilo de vida. Contáctanos para más información y para programar una visita.

### Características

Mascotas permitidas

Elevador

### Detalles

Recámaras: 2

Baños: 1

Estacionamientos: 0

Construcción: 44 m<sup>2</sup>

Terreno: 44 m<sup>2</sup>

Código: N/A

Comisión: 0.00%

### Contacto

Agente: ARKNGEL INMOBILIARIA

Email: inmobiliariaarkandgel@hotmail.com

Teléfono: 5576170206