



SE VENDE CASA EN CANCUN 600M2 , 5 HABITACIONES, 7.5 BAÑOS, 4 ESTACIONAMIENTOS Y AMENIDADES.

Privada Cannes, Supermanzana 48, Cancún, Quintana Roo • ID 2247

Compartir con mis datos

**Venta: MXN \$
16,000,000.00**



Descripción

Residencial Villa Magna

Es uno de los fraccionamientos más exclusivos y seguros de Cancún, diseñado para ofrecer un estilo de vida de primer nivel. Con calles privadas de solo 18 lotes cada una, garantiza un ambiente familiar, íntimo y tranquilo. Está completamente bardeado y cuenta con vigilancia 24/7 durante todo el año, con accesos controlados para propietarios, visitantes y servicios, asegurando así la privacidad y la tranquilidad de sus residentes.

Entre sus principales ventajas destacan:

***Infraestructura de alta calidad*:**

Todos los servicios hidráulicos, sanitarios, eléctricos y de telecomunicaciones son subterráneos, preservando la estética natural del entorno.

Áreas comunes premium

El residencial ofrece amplias vialidades, áreas verdes, fuentes, andadores, jardines, juegos infantiles y alumbrado de alta calidad.

Ubicación privilegiada

Se encuentra en el corazón de Cancún, cerca de escuelas, hospitales, centros comerciales y principales vías de acceso.

Entorno exclusivo

Su diseño urbano supera los más altos estándares de construcción, brindando una combinación perfecta entre lujo, confort y armonía con el medio ambiente.

Propiedad con 600 m2 de terreno y

580 m2 de construcción que ofrece un proyecto integral de alto valor agregado.

DIMENSIONES Y DISEÑO

Terreno irregular de 600 m2 (con 42 m de frente).

Construcción de 580 m2 con 4 recámaras en planta alta, más 1 suite en planta baja. Dobles alturas y entrada de luz natural, generando un ambiente amplio y moderno.

ESPACIOS DESTACADOS

Sala de cine, terraza de 70 m2, palapa, barra de bar, alberca y jardín trasero.

Recámara principal con vestidor, baño y sala de masajes (valor diferencial).

-5 Recamaras

-7 baños

-1 medio baño

-Cocina

-Área de lavandería

-Sala muy amplia

-Estacionamiento para 4 carros

P R E C I O A T R A T A R

Características

Bodega

Cisterna

Seguridad 24 hrs

Balcon

Cocina integral

Mascotas permitidas

Servicios incluidos

Bano completo

Circuito cerrado

Medio bano

Detalles

Recámaras: 5

Baños: 7

Estacionamientos: 4

Construcción: 580 m²

Terreno: 600 m²

Código: EB-101

Comisión: 0.00%

Contacto

Agente: —

Email: —

Teléfono: —

Generado para Compartir con mis datos • 2026-02-26 07:42 • Link:

<https://www.buscoinmueble.com/es/property/2247/details>

