

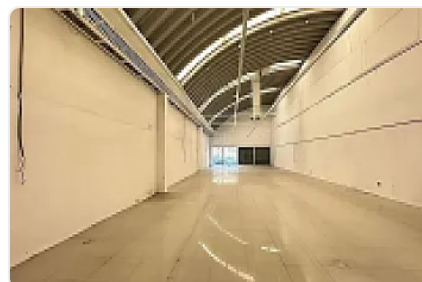
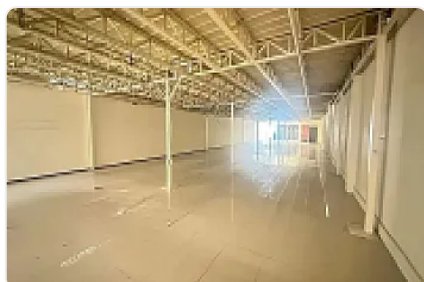


Original

Renta de Bodega Comercial Alfons Ruiz Tirado Iztapalapa LE731

Av. Canal de Tezontle, Dr. Alfonso Ortiz Tirado, Iztapalapa, Ciudad de México • ID
2210

**Renta: MXN \$
256,000.00**



Descripción

ASESOR LIZ ESCAMILLA LE731

BODEGA COMERCIAL EN RENTA

Central de Abastos – Av. Canal de Tezontle, Iztapalapa

Renta mensual: \$256,000 MXN

Amplia bodega comercial ubicada en una de las zonas con mayor flujo comercial de la CDMX, frente a Plaza Parque Tezontle, rodeada de tiendas ancla, bancos, oficinas, hoteles y el mercado de abastos.

Características

Superficie total: 853 m²

Frente aproximado: 20 m

Subdividida en dos áreas con muro de tabla roca (removible)

Una sección con 2 niveles

3 baños

Varios lugares de estacionamiento al frente

Uso comercial

Excelente visibilidad y accesibilidad

Ubicación

Av. Canal de Tezontle

Col. Dr. Alfonso Ortiz Tirado

Alcaldía Iztapalapa, CDMX

A unos pasos de Central de Abastos y frente a Parque Tezontle (Sam's, Walmart, Liverpool, bancos, restaurantes y más).

Requisitos – Persona Moral

1 mes de renta

1 mes de depósito

Acta constitutiva y modificaciones

Poder del representante legal

Identificación oficial del representante legal

Constancia de situación fiscal

Comprobantes de ingresos / estados financieros

Opinión de cumplimiento positiva del SAT

Referencias comerciales

Fiador con bien inmueble en CDMX u obligado solidario

Contrato mínimo a 1 año

Ideal para centro de distribución, showroom, comercio mayorista o logística urbana por su ubicación estratégica y alto flujo vehicular y peatonal.

Agenda tu visita y conoce el potencial de esta bodega

Características

Sin características registradas

Detalles

Recámaras: —

Baños: —

Estacionamientos: 6

Construcción: 853 m²

Terreno: 853 m²

Código: N/A

Comisión: No

Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria

Email: —

Teléfono: —