



## Local El Renta Insurgentes Sur 339 ZP244

S/N, Hipódromo, Cuauhtémoc, Ciudad de México • ID 22

Renta: MXN \$  
**270,000.00**

Sin imágenes disponibles

### Descripción

Local El Renta Insurgentes Sur 339

ASESOR: ZAIRA PERALTA ZP244

Local renta en Insurgentes: Uso suelo amplio, lleno de posibilidades.

En renta, un local comercial sobre Insurgentes Sur, justo al lado de las famosas hamburguesas Kelly y a pasos de la calle Sonora, Metrobús Sonora, y Parque México. Este espacio solía ser un mercado tecnológico con varios locales, lo que ofrece una distribución interesante para diferentes proyectos.

El local cuenta con 360 m<sup>2</sup> en total, techos altos de 4 m, y un mezzanine al fondo. Aunque requiere mejoras, ofrecemos flexibilidad para que puedas acondicionarlo a tu gusto, incluyendo la posibilidad de negociar tiempos de gracia para demoler tablaroca y hacer las adaptaciones necesarias. También incluye 2 baños al fondo.

Su uso de suelo amplio por estar en Insurgentes es una gran ventaja, y aunque no tiene licencia para venta de alcohol, podría gestionarse. Además, su cercanía a conocidos bares y restaurantes lo hace aún más atractivo.

¡Conoce su potencial y hazlo tuyo!

\*Sujeto a cambio de precio sin previo aviso.

### Características

Sin características registradas

### Detalles

Recámaras: —

Baños: —

Estacionamientos: —

Construcción: 360 m<sup>2</sup>

Terreno: 360 m<sup>2</sup>

Código: N/A

Comisión: No

### Contacto

Agente: Usuario Super

Email: [administrador@bi.com](mailto:administrador@bi.com)

Teléfono: —