



Para colegas

## Oficina Renta en Reforma Iztaccihuátl Sur Iztacalco ZE114

Reforma Iztaccihuatl Sur, Reforma Iztaccihuatl Sur, Iztacalco, Ciudad de México • ID 2147

**Renta: MXN \$  
18,000.00**



### Descripción

ASESORA ZULEYKA ELIZALDE ZE114

Establezca su oficina en una zona tranquila, bien comunicada y de fácil acceso, ideal para despachos, consultorías o empresas que buscan funcionalidad y ubicación estratégica.

#### Distribución y características

Dos privados

Espacio abierto de trabajo para embalaje

Un baño

Altura interior de 3.5 m

Área para pausa de café con tarja y gavetas

Área de servicio ubicada en el acceso

Oficina en piso 3, ideal para adecuación a necesidades operativas

#### Condiciones generales

Uso de suelo: Oficina

Estado de conservación: Para acondicionar

Contrato mínimo: 1 año  
Método de pago: Transferencia electrónica mensual  
IVA obligatorio (el arrendador factura)

#### Requisitos de Arrendamiento

1 mes de depósito en garantía  
1 mes de renta adelantada  
Aval con bien inmueble en la CDMX libre de gravamen o bien  
Obligado solidario, sujeto a aprobación  
Póliza jurídica de arrendamiento, que incluye:  
Investigación legal  
Revisión de documentación  
Formalización del contrato

#### Documentación general:

Identificación oficial vigente  
Comprobantes de ingresos (mínimo 3 a 1)  
Comprobante de domicilio  
En caso de persona moral:  
Acta constitutiva  
Poder del representante legal  
Identificación oficial del representante  
Informes y citas con previa cita

Excelente opción para empresas que buscan ubicación, conectividad y flexibilidad de acondicionamiento.

### Características

Sin características registradas

### Detalles

Recámaras: —  
Baños: 1  
Estacionamientos: —  
Construcción: 80 m²  
Terreno: —  
Código: N/A  
Comisión: No

### Contacto

Agente: Kasba Inmobiliaria  
Email: —  
Teléfono: +525633358973