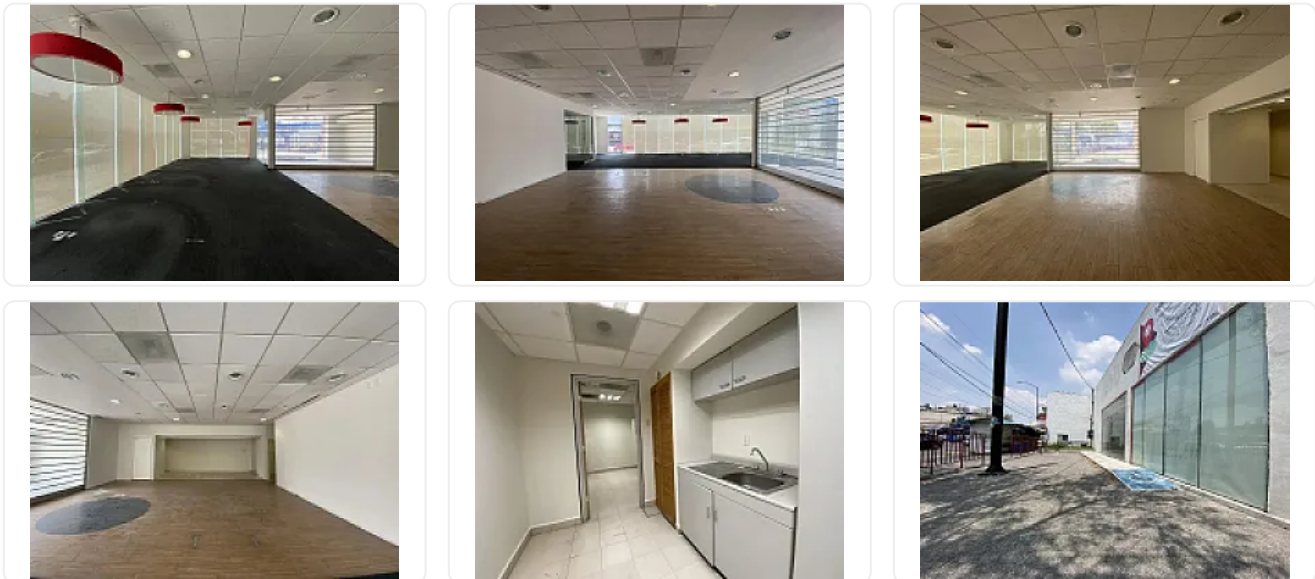




## Local Comercial en Renta Popotla Miguel Hidalgo ZE123

Renta: MXN \$  
**140,000.00**

Calz México-Tacuba, Popotla, Miguel Hidalgo, Ciudad de México • ID 2141



### Descripción

ASESORA ZULEYKA ELIZALDE ZE123

Excelente local comercial en renta, ubicado en esquina, lo que le brinda mayor visibilidad y potencial comercial, con amplia área libre de estacionamiento, ideal para negocios que requieren alto flujo vehicular y peatonal.

Se encuentra sobre Calzada México Tacuba, a pasos del Metro Popotla, en una zona reconocida por su alta demanda comercial y constante afluencia de personas.

Características:

500 m<sup>2</sup> de terreno

230 m<sup>2</sup> de construcción

10 lugares de estacionamiento

2 baños

Local en esquina, con excelente exposición comercial

Amplia área de estacionamiento al frente

Requisitos de arrendamiento:

1 mes de depósito

1 mes de renta anticipada

Fiador con inmueble en CDMX, libre de gravamen

Póliza jurídica (costo no incluido en la renta)

Requisitos para póliza jurídica:

Persona Física:

Identificación oficial vigente

Comprobantes de ingresos

Comprobante de domicilio

Persona Moral:

Acta constitutiva y poderes del representante legal

Identificación oficial del representante legal

Comprobante de domicilio fiscal

Comprobante de ingresos

### Características

Accesibilidad para personas con discapacidad

Bodega

### Detalles

Recámaras: —

Baños: —

Estacionamientos: 10

Construcción: 230 m<sup>2</sup>

Terreno: 500 m<sup>2</sup>

Código: N/A

Comisión: No

### Contacto



**Kasba Inmobiliaria**

Email: [kasbainmobiliaria@gmail.com](mailto:kasbainmobiliaria@gmail.com)

Teléfono: —